



## **EMPREENDEDORISMO**

### ***O Plano de Negócio, a Viabilidade do Investimento e o Financiamento do Projecto***

***Não basta uma boa ideia!***  
***É necessário uma ideia que seja economicamente viável e exequível!***

#### **1. Enquadramento**

Na atual conjuntura de mercado e de perspectivas profissionais, esta iniciativa destina-se a ajudar os participantes no sentido de saberem avaliar a oportunidade e a viabilidade económica de uma ideia, bem assim como perspectivar alternativas de financiamento ao projecto.

Pretende-se, deste modo, dar a conhecer conceitos básicos de análise económica e financeira a potenciais empreendedores **que não dominem esta área do conhecimento** e possam, desta forma, compreender e elaborar um projeto empreendedor.

#### **2. Objetivos gerais da ação**

- **Plano de Negócios** - compreender a importância do estabelecimento de um *plano de negócio (business plan)* credível para um projecto de investimento empreendedor.
- **Viabilidade do Investimento** - desenvolver capacidades e ferramentas de avaliação da viabilidade económica de um projecto, evidenciando a noção de *risco* de um investimento, sua natureza e sua estimativa quantitativa.
- Sensibilizar os participantes para a relação entre *risco* e *rendibilidade* de um investimento compreendendo a necessidade de, previamente a uma tomada de decisão, serem realizadas *análises de sensibilidade* desse investimento a variações nas principais premissas do projecto-base.
- **Financiamento do Projecto** - sensibilizar para a relação entre *financiamento externo* e grau de *risco* de um investimento, estudando algumas das alternativas de financiamento, para um mesmo projecto.
- Entender o conceito de *alavancagem financeira (finance leverage)* pelo impacto de um financiamento por capital alheio na rendibilidade do capital próprio num projecto de investimento.

#### **3. Destinatários**

- Pessoas que, encontrando-se actualmente no mercado de trabalho, encarem a hipótese de um projecto pessoal e para o qual pretendam adquirir ferramentas de análise de oportunidade e viabilidade dessa ideia.
- Profissionais ligados ao investimento e financiamento de projectos.
- Pessoas disponíveis para encarar alternativas profissionais, por conta própria.
- Alunos em anos terminais de licenciaturas ou mestrados.

## **4. Conteúdos programáticos**

### **Módulo 1 – O PLANO DE NEGÓCIO (Business Plan)**

*O plano de negócio; seus conteúdos fundamentais e sua forma de apresentação*

### **Módulo 2 – Noções elementares de matemática financeira**

*O valor temporal do dinheiro*

*Conceito de Valor Futuro (Future Value) e de Capitalização*

*Conceito de Valor Actualizado (Present Value) e de Actualização*

*Conceito de Fluxo de Caixa (Cash-Flow)*

*O Custo de Oportunidade do Capital*

*Conceito de VAL – Valor Actualizado Líquido (NPV – Net Present Value)*

*Conceito de TIR – Taxa Interna de Rendibilidade (IRR – Internal Rate of Return)*

*Taxas nominais, taxas efectivas e taxas reais*

### **Módulo 3 - ANÁLISE DE VIABILIDADE ECONÓMICA**

#### **A. Avaliação do risco no investimento**

*Conceito de Risco; a determinação quantitativa do Risco*

*Conceito de Custo de Capital*

*O binómio Risco – Rendibilidade*

#### **B. Análise de viabilidade de investimento**

*Estudo e análise de investimentos; exemplos diversos*

*Critérios de viabilidade de um investimento:*

*Critério VAL – Valor Actualizado Líquido (NPV - Net Present Value)*

*Critério TIR – Taxa Interna de Rendibilidade (IRR – Internal Rate of Return)*

*Critério do Período de Recuperação do Capital (Payback)*

### **Módulo 4 – FINANCIAMENTO DO PROJECTO**

#### **A. Introdução ao financiamento externo**

*Financiamento por capital alheio:*

*Método do VALA (Valor Actualizado Líquido Ajustado)*

*Método do Capital Próprio*

*Método do Custo Médio Ponderado do Capital*

*Desenvolvimento da análise de rendibilidade do investimento*

*Fluxo de caixa antes de impostos*

*Fluxo de caixa depois de impostos*

*O Investimento e a opção de recurso à Dívida*

*Fluxo de caixa após impostos e encargos financeiros*

*Alavancagem financeira (finance leverage)*

#### **B. Alternativas de financiamento**

*Empréstimos correntes e serviço de dívida:*

*Empréstimos a taxa fixa*

*Empréstimos a taxa variável*

*Operações em locação financeira (leasing)*

*Empréstimos obrigacionistas (abordagem)*

*Recurso a capital de risco (venture capital)*

## 5. Formador

António Lepierre Tinoco

Licenciatura em Engenharia (Instituto Superior Técnico, Lisboa, 1974); Cédula Profissional da Ordem dos Engenheiros nº 12863

Pós-Graduação e Mestrado em Gestão e Avaliação Imobiliária (ISEG – Instituto Superior de Economia e Gestão, Lisboa);

Perito da CMVM – Comissão de Mercado de Valores Mobiliários, Lisboa

Gestor de empresas.

## 6. Duração total da Ação e horário

Regime: pós-laboral

Duração: 30 horas efectivas (10 sessões)

Horário: 2ª e 5ª feiras entre as 19h00 – 22h00

## 7. Datas de Realização

26 fevereiro, 1, 5, 8, 12, 15, 19, 22, 26, 29 março 2018

## 8. Investimento

- Membros da Ordem dos Engenheiros: **315,00 €** por participante
- Não Membros da Ordem dos Engenheiros: **375,00 €** por participante

Nota: o curso realiza-se a partir de um *quorum* mínimo de 12 participantes.

## 9. Inscrições

As inscrições deverão ser efetuadas através do Balcão Único Eletrónico do SIGOE:

<https://sigoe.ordemdosengenheiros.pt/BU>

A data limite de inscrição é o dia 16 de fevereiro.

## 10. Local de realização

Região Centro da Ordem dos Engenheiros

Rua Antero de Quental, nº 107

3000-032 COIMBRA

Tel.: 239 855 190

E-mail: [correio@centro.oep.pt](mailto:correio@centro.oep.pt)