

Hoãn Trục Xuất ở Quận Alameda Kết Thúc vào ngày 29 tháng Tư, 2023

Quý Vị Có Tiền Thuê Chưa Trả do Được Hoãn Nợ? Dưới Đây là Những Điều Cần Biết

Hoãn trục xuất là trì hoãn tạm thời hầu hết lệnh trục xuất ở Quận Alameda trong đại dịch COVID-19.

Nếu cần thì xin trợ giúp trước ngày 1 tháng Năm.

Chuẩn bị trình bằng chứng bị khó khăn liên quan đến COVID-19 và tìm trợ giúp pháp lý để bảo vệ quý vị.



Nếu người thuê nhận “**Thỉnh Cầu Phán Quyết Khiếm Diện**” HOẶC “**Thông Báo Đuổi Nhà của Cảnh Sát,**” thì người thuê nên tìm trợ giúp pháp lý **NGAY**. Dưới đây là một số lựa chọn:

Trợ Giúp Pháp Lý Vùng Vịnh:

Điện thoại: (800) 551-5554

Centro Legal de la Raza:

Phone: (510) 437-1554

Điện thư: tenantsrights@centrolegal.org

Trung Tâm Luật Cộng Đồng Vịnh Đông:

Điện thoại: (510) 548-4040, ext. 201

Trung Tâm Bảo Vệ Bị Trục Xuất:

Điện thoại: (510) 452-4541

Trợ Giúp Pháp Lý cho Lão Niên:

Điện thoại: (510) 832-3040

Chủ nhà không thể trục xuất người thuê vì chưa trả tiền thuê từ ngày 24 tháng Ba, 2020 đến ngày 29 tháng Tư, 2023. Xin lưu ý người thuê phải trả số tiền thuê còn nợ.

Nếu người thuê cần trợ giúp tiền thuê thì xem lựa chọn bên dưới:

Chương Trình San Sẻ theo Mùa Quận Alameda:

Số gọi kiểm tra trước: (510) 272-3700

Liên lạc hành chánh: (510) 271-9100

Điện thư: sos@acgov.org

<https://seasonsofsharing.org>

Từ Thiện Công Giáo của Vịnh Đông

Điện thoại: (925) 825-3099 or (510) 860-4985

Điện thư: housingservices@cceb.org

Dịch Vụ Hỗ Trợ Phục Vụ Thành Phố của Tri-Valley Điện thoại: (925) 223-6947

Echo Housing (Hội Đồng Eden cho Hy Vọng và Cơ Hội)

22551 Second Street, Hayward, CA 94541

Điện thoại: (510) 581-9380

Echo Housing Livermore

141 N. Livermore Ave, Livermore, CA 94550

Điện thoại: (925) 583-5992

Eden I & R

570 B Street, Hayward, CA 94541

Điện thoại: (510) 537-2710



Những Thành Phố Đang Hoãn Trục Xuất sau ngày 29 tháng Tư, 2023

Oakland:

[Hội Đồng Thành Phố Oakland gần đây thông qua luật chấm dứt hoãn trục xuất do COVID-19](#). Lệnh cấm hiện sẽ hết hiệu lực vào ngày 15 tháng Bảy. Luật này cũng gồm nhiều bảo vệ mới và lâu dài cho người thuê. Sắc lệnh đã được thông qua vào ngày 19 tháng Tư, 2023, nhưng sẽ có lần đọc thứ hai để thông qua lần cuối vào ngày 2 tháng Năm, 2023.



Berkeley:

Berkeley đang sử dụng phương pháp giảm dần, cùng với một số bảo vệ kéo dài đến ngày 31 tháng Tám. Có thể trục xuất do không trả tiền, bắt đầu từ ngày 1 tháng Năm, cho những hoàn cảnh được hoãn do COVID-19. Trục xuất chủ sở hữu vào ở nếu chủ nhà chỉ sở hữu một bất động sản, có thể bắt đầu vào ngày 1 tháng Năm. Tất cả các hoàn cảnh bị trục xuất theo lý do chính đáng có thể tiếp tục ở đến ngày 1 tháng Chín. Xem [Thông báo không thể trả tiền thuê do COVID-19 của Berkeley](#).

San Leandro:

Hoãn Trục Xuất ở Quận San Leandro tiếp tục đến ngày 28 tháng Hai, 2024. Người thuê có thể [tuyên khai](#) để báo cáo mức giảm đáng kể lợi tức do COVID-19.

Người thuê phải đệ nộp tuyên khai trong vòng 30 ngày kể từ ngày chưa trả tiền thuê và nên làm việc này mỗi lần họ chưa trả tiền thuê.



ALAMEDA COUNTY HEALTH CARE SERVICES AGENCY
PUBLIC HEALTH DEPARTMENT

@Dare2BWell

