Island Elderly Housing, Inc.

Aidylberg Village | Hillside Village | Woodside Village | M. C. Love House

December 2, 2021

Dear Community Member,

Island Elderly Housing is sending key businesses the enclosed poster advertising USDA Rural Development funded housing at Hillside Village I, Vineyard Haven, for elderly and non-elderly disabled individuals. Please consider displaying the poster in your place of business for the purposes of expanding awareness of housing on Martha's Vineyard. Our applications are available on our website: IEHMV.org.

Thank you for your support in helping to address the affordable housing needs for our elderly and disabled citizens through this advertising campaign.

Sincerely,

Wendy Maseda

Site Manager
Hillside Village
508-693-7577
wmaseda@iehmv.org

Serving the Vineyard Community Since 1977

ISLAND ELDERLY HOUSING, INC.

Hillside Village I

Vineyard Haven

Hillside Village I consists of 39 subsidized apartments. The funding is through USDA Rural Development, Sec. 515 Rental Assistance Program for the elderly and non-elderly disabled. Currently, we are fully occupied. However, eligible applicants can be placed on our wait list. To be eligible, applicants must be 62 years and older or disabled and meet the following income limits:

Very Low	1 person - $38,500	2 persons - $44,000
Low	1 person - $64,500	2 persons - $73,700
Moderate	1 person - $70,000	2 persons - $79,200

For inquiries and applications call: 508-693-7577 MA Relay: 711
Hillside Village Site Manager's Office: 8am-4pm (M-T)

In compliance with Section 504 of the Rehabilitation Act of 1973, The Fair Housing Amendments of 1988 and Title VI of the Civil Rights Act of 1964, Island Elderly Housing, Inc. (IEH) will not discriminate against applicants or residents on the basis of race, color, creed, religion, sex, national or ethnic origin, citizenship, ancestry, class, sexual orientation, familial status, disability, military/veteran status, source of income and age or other basis prohibited by local, state or federal law in any aspect of resident application, selection or matters related to continued occupancy. All procedures and criteria will be applied in a manner that ensures fair, consistent, non-discriminatory and equal treatment.

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

Island Elderly Housing, Inc.
60B Village Road, Vineyard Haven MA 02568
Equal Opportunity Employer

Island Elderly Housing, Inc.

Aidylberg Village | Hillside Village | Woodside Village | M. C. Love House

2 de dezembro de 2021

Prezado membro da Comunidade,

Island Elderly Housing está enviando determinados locais o cartaz que acompanha este carta anunciando informações sobre habitação financiado por USDA Desenvolvimento Rural em Hillside Village 1, Vineyard Haven, para pessoas idosos, e não idosos com deficiência. Por favor, considere exibir o cartaz em seu local de trabalho para fins de expandir a consciência da habitação no Martha's Vineyard e fornecer a informação necessária para saber sobre isso.

Obrigado por seu apoio em ajudar a atender às necessidades de habitação a preços acessíveis para os nossos cidadãos idosos e deficientes através desta campanha publicitária. Sinta-se livre para me ligar com qualquer dúvida que possa ter.

Atenciosamente,

Wendy Maseda
Administradora
Hillside Village
508-693-7577
wmaseda@iehmv.org

Serving the Vineyard Community Since 1977

ISLAND ELDERLY HOUSING, Inc.

Hillside Village I — Vineyard Haven

Hillside Village I consiste 39 apartamentos subvencionados. O financiamento é através do Desenvolvimento Rural do USDA, SEC. 515 aluguel de programa de assistência a idosos e deficientes não-idosos. Atualmente, estamos totalmente ocupados. No entanto, os candidatos elegíveis podem ser colocados na nossa lista de espera. Para ser elegível, o requerente deve ser 62 anos e mais velhos ou com deficiência e cair dentro dos seguintes limites de elegibilidade de renda:

muito baixa	1pessoa - $38,500	2 pessoas - $44,000
baixa	1pessoa - $64,500	2 pessoas - $73,700
moderam	1 pessoa - $70,000	2 pessoas - $79,200

Para consultas e pedidos ligue: 508-693-7577 MA Relay: Office do 711
Hillside Village Site Manager: 08:00-16:00 (M-T)

Em conformidade com a seção 504 da lei de reabilitação de 1973, o justo alterações habitação de 1988 e o título VI da lei dos direitos civis de 1964, ilha idosos habitação, Inc. (IEH) será não discriminar candidatos ou residentes com base em raça, cor, Credo, religião, sexo, nacional ou origem étnica, cidadania, ascendência, classe, orientação sexual, estatuto familiar, deficiência, estatuto militar/veterano, fonte de renda e idade ou outra base proibido pelas leis locais, estaduais ou federais em qualquer aspecto do residente aplicação, seleção ou questões relacionadas com a ocupação continuada. Todos os procedimentos e critérios serão aplicados de forma a garantir um tratamento justo, consistente, não discriminatória e igual.

Island Elderly Housing, Inc.
60B Village Road, Vineyard Haven MA 02568
Empregador de igualdade de oportunidades