

# Disponibilités institutionnelles

## Institutional availabilities



# Opportunités institutionnelles - novembre 2021

## Institutional opportunities - November 2021

Montréal

Montreal



Redéveloppement

### À vendre | For Sale

3530-3550, Adam  
Montréal, QC H1W 1Y8

Prix demandé | Asking price

4 000 000\$

Type propriété | Property type

Redéveloppement

Superficie du bâtiment (pi²) | Building size (ft²)

25 670

Zonage | Zoning

Culte Religieux, E.5

Superficie terrain (pi²) | Land size (ft²)

44 984

Stationnement | Parking

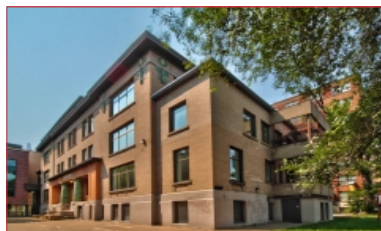
### Notes :

Magnifique église construite au début du 20e siècle avec beaucoup de cachet.  
Magnificent church built in the early 20th century with lots of character.

### Contact :

Alain Côté  
Bureau | Office  
Cell

Courtier immobilier - Commercial  
514 866 3333 ,302  
514 573 2325



Bureaux et laboratoires

### À vendre ou À louer | For Sale or For Lease

3626, rue Saint-Urbain  
Montréal, QC H2X 2P2

Type propriété | Property type

Bureaux, Laboratoire

Superficie du bâtiment (pi²) | Building size (ft²)

20 723

Zonage | Zoning

0446 E.5(3)

Superficie terrain (pi²) | Land size (ft²)

15 624

Stationnement | Parking

### Notes :

Espace de 20 723 pi² disponible. Idéal pour une clinique médicale.  
20,723 ft² available space. Ideal for a medical clinic.

### Contact :

Paul-Éric Poitras  
Bureau | Office  
Cell

Courtier immobilier agréé - Commercial  
514 866 3333 x 222  
514 993 2035