



Transactions d'envergure



1751, Richardson,
Montréal

- 39 662 pi²
- 19 302 145\$



3155, boul. de
l'Assomption,
Montréal

- 102 095 pi²
- 10 940 425\$



1250,
René-Lévesque O.,
Montréal

- 11 930 pi²
- 5 724 192\$



5000, Buchan,
Montréal

- 47 106 pi²
- 4 980 356\$



1010, de la
Gauchetière,
Montréal

- 17 621 pi²
- 4 469 992\$



3155, de
l'Assomption,
Montréal

- 78 363 pi²
- 3 725 246\$



1200,
McGill College,
Montréal

- 7 581 pi²
- 3 321 413\$



320, du Séminaire,
Saint-Jean-
sur-Richelieu

- 38 850 pi²
- 3 150 000\$



4625,
de la Côte-Vertu
Saint-Laurent

- 12 361 pi²
- 3 040 000\$



81-83, Turgeon,
Sainte-Thérèse

- 12 000 pi²
- 2 650 690\$



Terrain,
rue D'Amber -
Parcelle E,
Candiac

- 54 401 pi²
- 2 415 000\$



880,
Henri-Bourassa E.,
- 10690, Pélouin,
Montréal

- 5 970 pi²
- 2 150 000\$



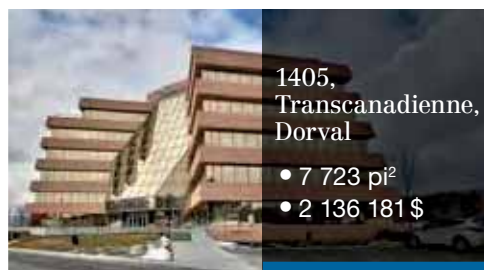
774, Saint-Paul O.,
Montréal

- 7 266 pi²
- 2 184 409\$



2099-2109,
Fernand-Lafontaine,
Longueuil

- 34 572 pi²
- 2 160 030\$



1405,
Transcanadienne,
Dorval

- 7 723 pi²
- 2 136 181\$



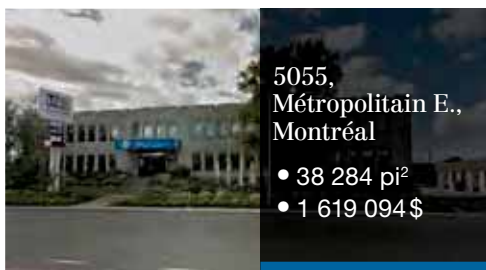
625,
René-Lévesque O.,
Montréal

- 6 713 pi²
- 2 043 716\$



1751,
rue Richardson,
Montréal

- 9 948 pi²
- 1 632 964\$



5055,
Métropolitain E.,
Montréal

- 38 284 pi²
- 1 619 094\$



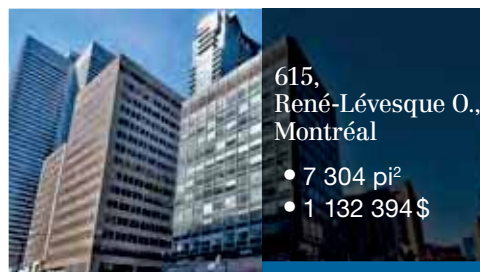
597,
Sir Wilfrid-Laurier,
Mont-Saint-Hilaire

- 32 356 pi²
- 1 574 100\$



5333, Casgrain,
Montréal

- 11 518 pi²
- 1 484 900\$



Des transactions immobilières différentes pour des gens différents ! **Notre réseau s'adapte à vos besoins spécifiques**

Qu'est-ce qui différencie NAI Terramont Commercial de ses concurrents ? C'est notre façon de rassembler les gens, de comprendre les besoins et les processus au sein d'un réseau de collaborateurs et d'entrepreneurs, centré sur vous.

Nous nous concentrons sur les nuances des gens et des lieux interactions et leurs interactions afin de vous placer au centre du réseau immobilier autogéré le plus puissant dans le monde.

Peu importe vos projets immobiliers, nous sommes prêts à mettre en place un réseau solide, axé sur vos besoins à l'extérieur du Québec, et une équipe chevronnée, pour vos besoins ici.



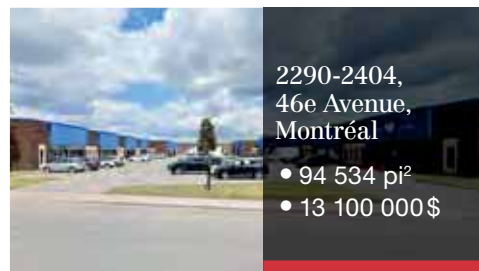
400,
Michel-Jasmin,
Dorval

- 387 495 pi²
- 24 000 000\$



11281,
Albert-Hudon,
Montréal-Nord

- 116 700 pi²
- 14 523 226\$



2290-2404,
46e Avenue,
Montréal

- 94 534 pi²
- 13 100 000\$



2907-2907A,
Dagenais O.,
Laval

- 296 985 pi²
- 10 590 000\$



4055,
de Java,
Brossard

- 50 225 pi²
- 9 750 000\$



600,
Louis-Pasteur,
Boucherville

- 100 653 pi²
- 9 485 000\$



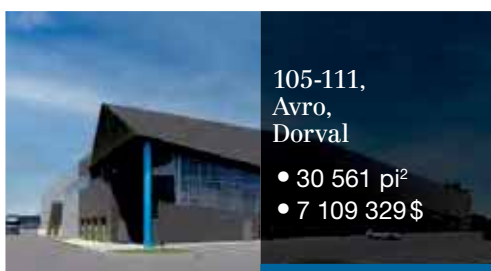
1311,
Ampère,
Boucherville

- 221 206 pi²
- 8 900 000\$



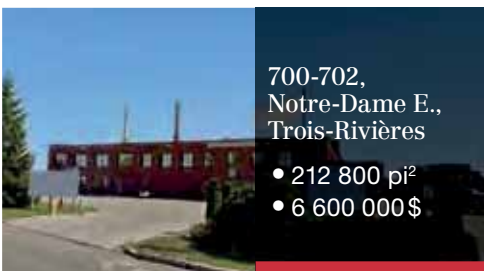
1605,
de Beauharnois O.,
Montréal

- 29 500 pi²
- 7 680 172\$



105-111,
Avro,
Dorval

- 30 561 pi²
- 7 109 329\$



700-702,
Notre-Dame E.,
Trois-Rivières

- 212 800 pi²
- 6 600 000\$



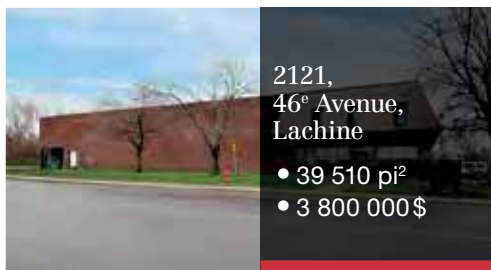
3600,
Rachel Est,
Montréal

- 33 498 pi²
- 4 570 000\$



2941,
de la Gare,
Vaudreuil

- 23 483 pi²
- 3 900 000\$



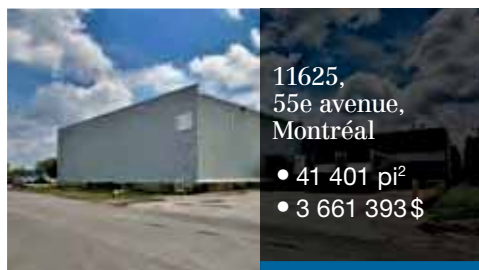
2121,
46e Avenue,
Lachine

- 39 510 pi²
- 3 800 000\$



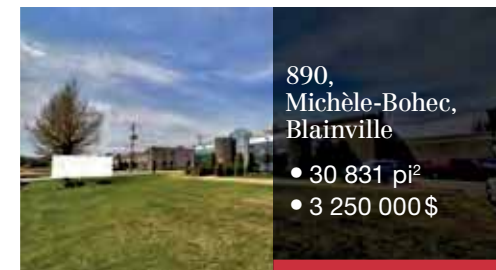
3455-3465,
Richelieu,
Saint-Hubert

- 27 265 pi²
- 3 725 000\$



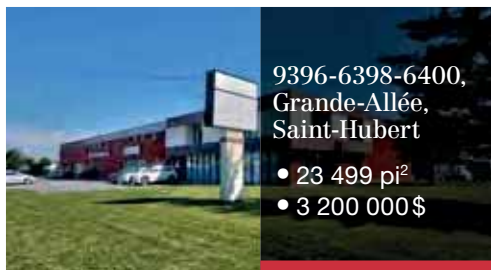
11625,
55e avenue,
Montréal

- 41 401 pi²
- 3 661 393\$



890,
Michèle-Bohec,
Blainville

- 30 831 pi²
- 3 250 000\$



9396-6398-6400,
Grande-Allée,
Saint-Hubert

- 23 499 pi²
- 3 200 000\$



250,
Industriel,
Boucherville

- 34 600 pi²
- 3 160 000\$



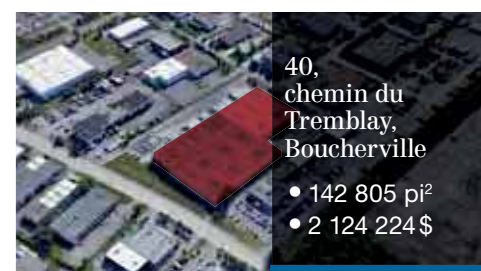
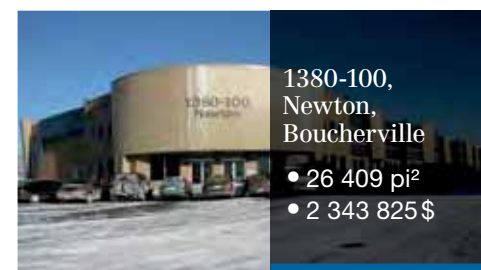
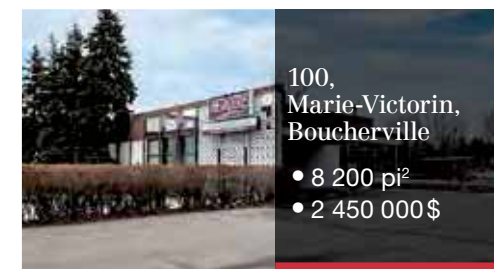
2097-2105,
Chartier,
Dorval

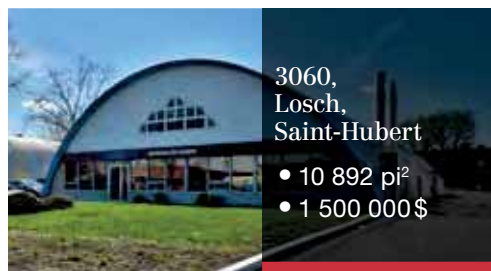
- 14 415 pi²
- 3 000 000\$



820,
Ford,
Châteauguay

- 45 684 pi²
- 2 850 000\$





Transactions d'envergure

Commercial
VENTE | LOCATION



4025,
Taschereau,
Saint-hubert

- 22 587 pi²
- 7 900 000\$



8505,
du Quartier,
Boucherville

- 38 790 pi²
- 7 778 000\$



4601,
des Sources,
Pierrefonds

- 48 229 pi²
- 7 250 000\$



11200,
Renaude-Lapointe,
Montréal

- 46 395 pi²
- 5 000 000\$



299,
boul. D'Anjou,
Châteauguay

- 125 076 pi²
- 4 333 508\$



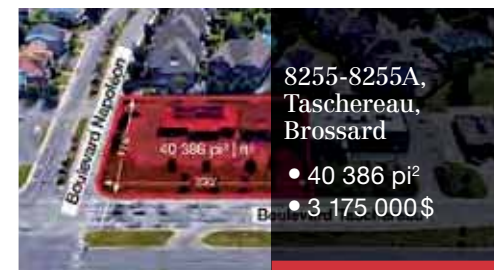
237,
Laurier Ouest,
Montréal

- 10 837 pi²
- 4 555 123\$



7100,
Métropolitain Est,
Montréal

- 14 058 pi²
- 3 929 211\$



8255-8255A,
Taschereau,
Brossard

- 40 386 pi²
- 3 175 000\$



250,
Saint-Antoine N.,
Lavaltrie

- 23 000 pi²
- 3 150 000\$



1124-1127,
avenue Laurier,
Outremont

- 2 333 pi²
- 3 000 000\$



5065-5067,
de Maisonneuve O.,
Montréal

- 4 179 pi²
- 2 850 000\$



650,
De Montbrun,
Boucherville

- 15 900 pi²
- 2 840 000\$



695,
des Ateliers
Boucherville

- 4 330 pi²
- 2 727 000\$



15-17,
Route 132,
Delson

- 5 857 pi²
- 2 400 000\$



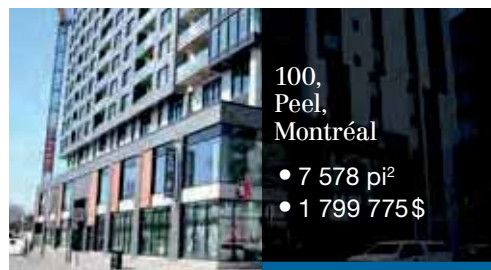
5260-5290,
Verdun,
Montréal

- 18 000 pi²
- 2 020 000\$



9,
Seigneuriale E.,
Saint-Bruno

- 18 898 pi²
- 1 950 000\$



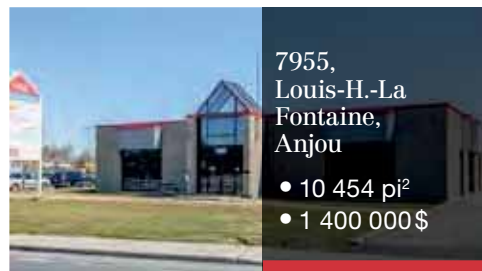
100,
Peel,
Montréal

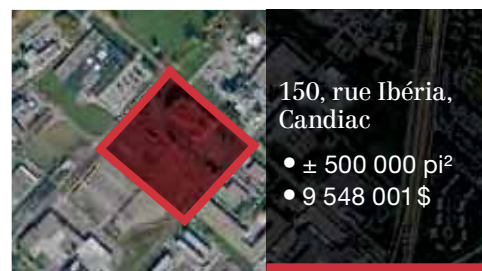
- 7 578 pi²
- 1 799 775\$

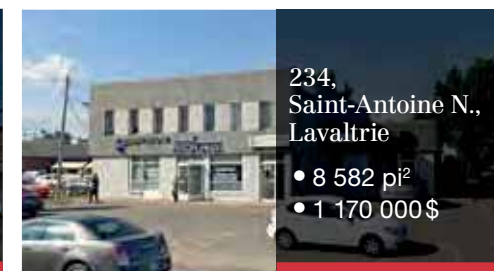
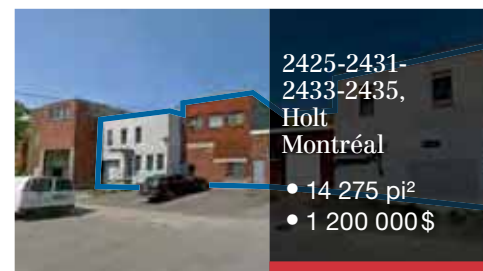
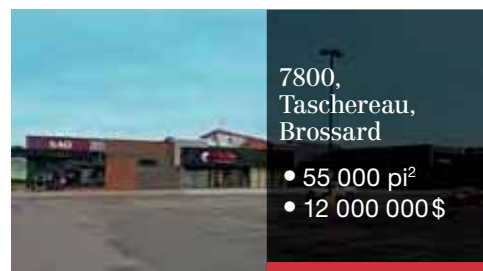
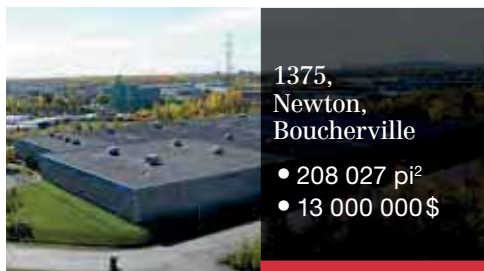


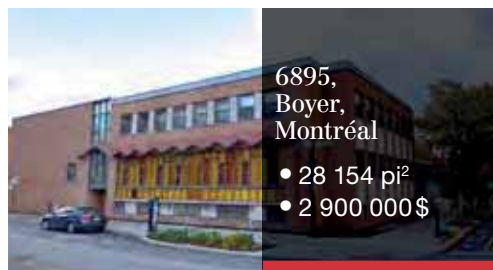
2155,
de l'Église,
Montréal

- 25 715 pi²
- 1 600 000\$









Une autre année réussie !

168 transactions réalisées par nos

27 courtiers en 2021 totalisant **112 787 794\$**

2021



INDUSTRIEL

85 transactions
totalisant

64 455 141\$



COMMERCIAL

20 transactions
totalisant

14 532 483\$



BUREAU ET
INSTITUTIONNEL

55 transactions totalisant

20 187 670\$



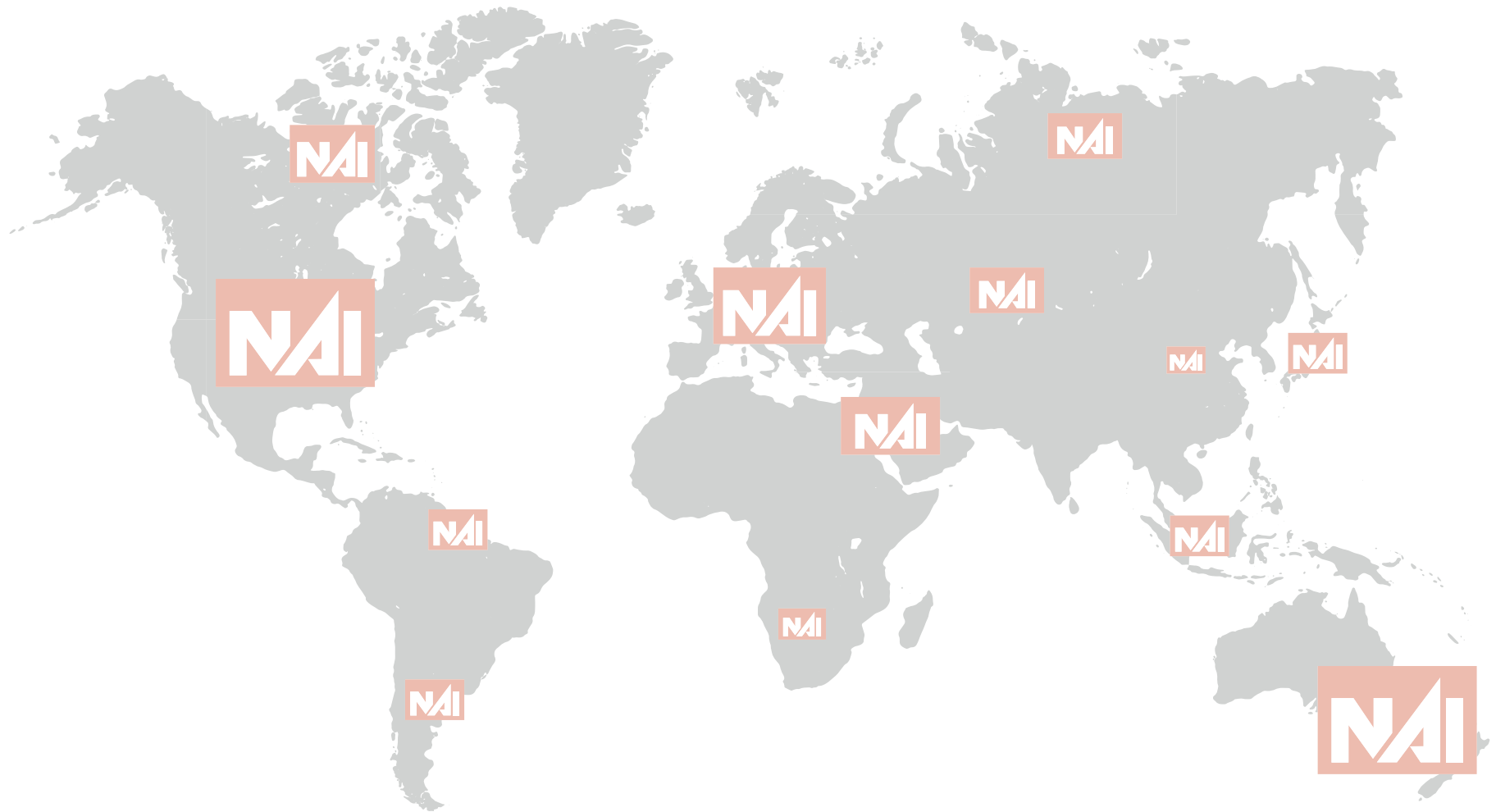
TERRAIN

5 transactions
totalisant

9 787 500\$

Qui sommes nous ?

NAI Global



55

PAYS

375

BUREAUX

5 100

PROFESSIONNELS

1.1

MILLIARD P12

EMPLACEMENTS PAR PAYS

Amérique du Nord

Canada
États-Unis
Mexique

Asie-Pacifique

Australie
Chine
Corée du Sud
Inde
Indonésie
Japon
Malaisie
Nouvelle-Zélande
Vietnam

Amérique Latine & Caraïbes

Argentine
Bahamas
Brésil
Chili
Colombie
Costa Rica
Jamaïque
Panama
Pérou
Puerto Rico
République Dominicaine
Venezuela

Europe, Afrique & Moyen-Orient

Allemagne
Bulgarie
Danemark
Écosse
Espagne
Finlande
France
Géorgie
Grèce
Israël
Kazakhstan
Koweït
Lettonie
Luxembourg
Norvège
Pays-Bas
Pologne
Qatar
République tchèque
Roumanie
Royaume-Uni
Russie
Serbie
Suède
Suisse
Turquie
Ukraine

SERVICES GLOBAUX

Services d'entreprise

Acquisition / Disposition
Représentation de propriétaire
Représentation de locataire
Évaluation et investissement

Services d'investissement

Analyse de portefeuille
Analyse de marché

Services conseils

Gestion de propriétés immobilières
Acquisition / Disposition
Construction sur mesure
Gestion de projets
Analyse de faisabilité
Gestion de baux
Audit de baux
Recours en matière de taxation
Titres / Entiercement / Sondages
Chaine d'approvisionnement mondiale et logistique

Services d'actifs

Gestion des actifs
Gestion d'installations corporatives
Gestion de propriétés immobilières
Management
Consultation en construction verte LEED®

NAI Terramont Commercial se distingue des autres boîtes de courtage par sa philosophie sur le travail en équipe. En gardant toujours les intérêts de nos clients au premier plan de nos priorités, nous bâtissons une équipe en fonction de chacun des dossiers.

les meilleurs effectifs pour vous.

Nos **stratégies et nos solutions innovatrices** sont nées de notre expérience et de nos succès antérieurs

Historique

Le nom NAI Terramont Commercial est récent sur le marché québécois depuis 2005, mais il en est tout autre des capacités de la firme. L'équipe a été créée en 1993 par François Paquin, un membre réputé de l'industrie immobilière commerciale de Montréal. En 2005, M. Paquin et M. Poitras se sont joints pour créer NAI Commercial, une nouvelle force en immobilier au Canada. Tous les deux, se sont bâtis une solide réputation pour leurs compétences et en s'unissant, peuvent dorénavant s'imposer sur le marché international.

Cette association a permis de rassembler une équipe dynamique de 29 professionnels expérimentés, qui connaissent bien leur marché. Chacun des membres de l'équipe travaille en étroite collaboration, afin de bien répondre aux besoins de chaque client, et lui assure que tous les dossiers, peu importe sa taille ou son emplacement, reçoivent la même attention.

Philosophie

Chez NAI Terramont Commercial, nous croyons qu'il existe une meilleure façon de faire des affaires dans le domaine des services immobiliers commerciaux, que ce soit à Montréal ou ailleurs dans le monde. Nous avons mis au point notre modèle de réseau autogéré qui offre à nos clients le personnel, les processus et les technologies, dont ils ont besoin pour développer leur entreprise.

Ultimement, ce qui nous distingue est la qualité de notre personnel de terrain et notre façon de collaborer, afin d'offrir à nos clients des résultats homogènes, un personnel dévoué et un service personnalisé, combinés à un travail d'équipe, du réseautage et une communication basée sur la philosophie commerciale de NAI. Nos chefs de pratique parrainent les équipes qui travaillent directement avec nos clients.

Tous les courtiers de NAI Terramont Commercial collaborent également avec d'autres firmes de courtage, des agences de développement économique, des vendeurs sélectionnés, des consultants techniques, des experts des marchés financiers, ses propres experts financiers et le personnel interne du client afin de produire les résultats éclairés pour chaque transaction.

Équipe de direction



PAUL-ÉRIC POITRAS
Associé principal, DA
Courtier immobilier agréé - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x222
Cell.: 514 993 2035
pepoitras@nafterramont.ca



JOANNE CHARTRAND
Directrice administrative
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x255
jchartrand@nafterramont.ca



JEAN-MARC LeBLANC
Associé principal
Courtier immobilier agréé - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x212
Cell.: 514 409 6080
jmleblanc@nafterramont.ca



MICHELLE MOLLER
Associée principale
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x215
Cell.: 514 730 9877
mmoller@nafterramont.ca



DANIEL DOREY
Partenaire de gestion
One Cap
Cell.: 514 839 7801
ddorey@onecap.ca



GLENN MILLER
MBG Finances
Président et fondateur
Tél.: 514 866 3333
Cell.: 514 699 7108
glenn@mbgfinance.com



MARYSE CHAYNEY
Vice-présidente principale
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x169
Cell.: 514 754 2055
mchayne@nafterramont.ca



DENISE PARENT
Directrice planification stratégique
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x224
dparent@nafterramont.ca

Équipe de location de bureau



JEAN-MARC LeBLANC
Chef de pratique
Courtier immobilier agréé - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x212
Cell.: 514 409 6080
jmleblanc@nafterramont.ca



YVAN HÉROUX, BAA
Vice-président principal
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x250
Cell.: 514 554 9552
yheroux@nafterramont.ca



ALHASSANE BAH
Vice-président
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x305
Cell.: 514 293 9752
abah@nafterramont.ca



MARNIE LEVY
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x232
Cell.: 514 867 8773
equipeleblanc@nafterramont.ca



NATHALIE LÉGARÉ
Vice-présidente
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x314
Cell.: 514 295 0805
nlegare@nafterramont.ca



PIERRE SAVOIE
Vice-président
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x220
Cell.: 514 386 6333
psavoie@nafterramont.ca



MICHELLE MOLLER
Chef de pratique
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x215
Cell.: 514 730 9877
mmoller@nafterramont.ca



PETER D. BLANCHARD
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x214
Cell.: 514 497 8161
pblanchard@nafterramont.ca

Équipe de ventes et locations industrielles



PAUL-ÉRIC POITRAS
Chef de pratique, DA
Courtier immobilier agréé - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x222
Cell.: 514 993 2035
pepoitras@nafterramont.ca



MANON HUPPÉ
Vice-présidente
Courtier immobilier agréé - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x315
Cell.: 514 238 7683
mhuppe@nafterramont.ca



BRANDON COHEN
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x102
Cell.: 514 655 0029
bcohen@nafterramont.ca



GABRIELLE SAINE, Sior, CCIM, AÉ LEED®
Vice-présidente
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x262
Cell.: 514 603 0062
gsaine@nafterramont.ca



FRANCE DE GASPÉ BEAUBIEN, CFA
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x403
Cell.: 514 791 0289
fdegaspebeaubien@nafterramont.ca



JONATHAN COHEN
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x103
Cell.: 514 691 0029
jcohen@nafterramont.ca



SHLOMO BENARROCH
Vice-président
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x247
Cell.: 514 497 1058
sbenarroch@nafterramont.ca



SHAWN MACHADO
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x245
Cell.: 514 294 8494
smachado@nafterramont.ca



BENEDICT BOUVIER
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x105
Cell.: 514 773 2440
bbouvier@nafterramont.ca



MALYKA WILLIAMS
Assistante équipe Poitras
Tél.: 514 866 3333 x238
equipepoitras@nafterramont.ca



MIREILLE SOLARI
Assistante exécutive
Tél.: 514 347 9416
msolari@nafterramont.ca



GREGORY DEPATIE
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x106
Cell.: 514 951 8587
gdepatie@nafterramont.ca

Immobilier institutionnel



ALAIN CÔTÉ
Chef de pratique
Vice-président principal
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x302
Cell.: 514 573 2325
acote@nafterramont.ca

Immobilier corporatif



FRANÇOIS PAQUIN, FRI
Chef de pratique
Président du conseil
Courtier immobilier agréé - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x229
Cell.: 514 712 1313
fpaquin@nafterramont.ca

Administration et marketing



MÉLANIE VILLENEUVE
Gestion des transactions
Administration et conformité
Tél.: 514 866 3333 x249
naicomptabilite@nafterramont.ca



PATRICIA PEREZ
Comptabilité et finances
Tél.: 514 866 3333 x368
naipr@nafterramont.ca



MORGANE MOREL
Designer graphique
Coordonnatrice marketing
Tél.: 514 866 3333 x228
naimarketing@nafterramont.ca



MAYANNA CALENDINI
Designer graphique
Communications et médias sociaux
Tél.: 514 866 3333 x243
naimarketing@nafterramont.ca



KARINA ARBELAEZ
Designer graphique
Mise en marché et projets spéciaux
Tél.: 514 866 3333 x104
naimarketing@nafterramont.ca



SERGINA CADET
Adjointe administrative
Tél.: 514 866 3333 x100
naireception@nafterramont.ca



PAULINE MARGAROU
Adjointe administrative
Tél.: 514 866 3333 x101
pmargarou@nafterramont.ca



BLAKE KASTNER
Coordonnateur en données du marché
Tél.: 514 866 3333 x136
bkastner@nafterramont.ca

Équipe de développement commercial, investissement et terrain



RICHARD SAUVÉ, CCIM, Sior
Vice-président principal
Courtier immobilier agréé - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x234
Cell.: 514 212 0133
rsaue@nafterramont.ca



LAURENT LAUZON
Vice-président principal
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x307
Cell.: 514 238 8606
llaazon@nafterramont.ca



ANNE-MARIE B. SAUVÉ, BAA
Vice-présidente
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x263
Cell.: 514 779 4453
amsauve@nafterramont.ca



VINCENT LAUZON, BAA
Vice-président
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x316
Cell.: 514 773 8606
vlaazon@nafterramont.ca



ROXANE BOLDUC
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x257
Cell.: 514 916 8832
equipesauve@nafterramont.ca



SERGE MARCOTTE
Vice-président principal
Courtier immobilier - Commercial
Tél.: 514 866 3333 x226
Cell.: 514 891 9393
smarcotte@nafterramont.ca

NAI Terramont Commercial

📍 200 - 615 Boulevard René-Lévesque O
Montréal, Québec H3B 1P9

☎ +1 514 866 3333



naiterramont.ca