

Nouveautés New releases



Disponibilités commerciales/pi² - septembre 2021

Commercial availabilities/ft² - September 2021

Montréal
Montreal



Commercial et bureau

À louer | For Lease

3901, Bannantyne
Verdun, QC H4G 1C2

Taux (pi²) | Rate (ft²)
Frais (pi²) | Expenses (ft²)

14,00\$
5,00\$

Superficie dispo. (pi²) | Avail. area (ft²)

4 279

Bureaux (pi²) | Office (ft²)

1 500

Zonage | Zoning

C02-60, Commercial

Notes :

Contact :

Anne-Marie B. Sauvé
Bureau | Office
Cell

Courtier immobilier - Commercial
514 866 3333 ; 263
514 779 4453



Entreposage extérieur

À vendre | For Sale

2201, avenue de l'Église,
Montréal, QC H4E 4P1

Prix demandé | Asking price

3 250 000\$

Prix demandé (pi²) | Asking price (ft²)

1 388,89\$

Superficie du bâtiment (pi²) | Building size (ft²)

2 340

Bureaux (pi²) | Office (ft²)

Superficie terrain (pi²) | Land size (ft²)

19 595

Zonage | Zoning

C.6A-1.2A , C, 1(2) B

Portes au sol | Drive-in doors

4

Stationnement | Parking

Notes :

Espace commercial avec garage et entreposage extérieur sur un terrain de 19 595 pi², dans le secteur Centre-Ouest de Montréal adossé à l'autoroute 15-20
Commercial space with garage and outdoor storage on a 19,595 ft² lot, in the Central West sector of Montreal next to Highway 15-20

Contact :

François Paquin
Bureau | Office
Cell

Courtier immobilier agréé - Commercial
514 866 3333 ; 229
514 712 1313

Disponibilités commerciales/pi² - septembre 2021

Commercial availabilities/ft² - September 2021

Rive-Sud
South-Shore



Potentiel de redéveloppement mixte

À vendre | For Sale

5773, boulevard Taschereau
Brossard, QC J4Z 1A5

Prix demandé | Asking price

6 199 000\$

Prix demandé (pi²) | Asking price (ft²)

384,82\$

Superficie du bâtiment (pi²) | Building size (ft²)

16 109

Bureaux (pi²) | Office (ft²)

Superficie terrain (pi²) | Land size (ft²)

70 900

Zonage | Zoning

CA-646

Portes au sol | Drive-in doors

Stationnement | Parking

147

Notes :

Bâtiment à vocation commerciale de 16 109 pi² avec un grand potentiel de redéveloppement
16 109 ft² commercial building with great potential for redevelopment

Contact :

Laurent Lauzon

Bureau | Office

Cell

Courtier immobilier - Commercial

514 866 3333,307

514 238 8606

Disponibilités terrains/pi²- septembre 2021

Land availabilities/ft² - September 2021

Autres régions

Other Region



Terrain de

À vendre | For Sale

Terrain, rue Principale, Irwin, Azarie-Côté
Granby, QC

Prix demandé | Asking price 5 802 264\$
Prix demandé (pi²) | Asking price (ft²) 12,00\$

Superficie terrain (pi²) | Land size (ft²) 483 522
Dimensions terrain | Land dimensions
Zonage | Zoning FH01C, FH04
Lots 3 003 375, 3 003 377, 3 894 130, 3 894 133

Notes :
483 522 pi², idéal pour développement commercial ou industriel
483,522 ft², ideal for commercial or industrial development

Contact :
Paul-Éric Poitras Courtier immobilier agréé - Commercial
Bureau | Office 514 866 3333 ;222
Cell 514 993 2035



Terrain de 120 195 pi²

À vendre | For Sale

Rue Saint-Jude et Valmore-Boisseau
Granby, QC

Prix demandé | Asking price 1 500 000\$
Prix demandé (pi²) | Asking price (ft²) 12,48\$

Superficie terrain (pi²) | Land size (ft²) 120 195
Dimensions terrain | Land dimensions
Zonage | Zoning Résidentiel
Lots 3 811 760, 4 065 631, 4 430 897

Notes :
Projet de développement résidentiel dans un quartier mature
Residential development project in a mature neighborhood

Contact :
Laurent Lauzon Courtier immobilier - Commercial
Bureau | Office 514 866 3333 ;307
Cell 514 238 8606