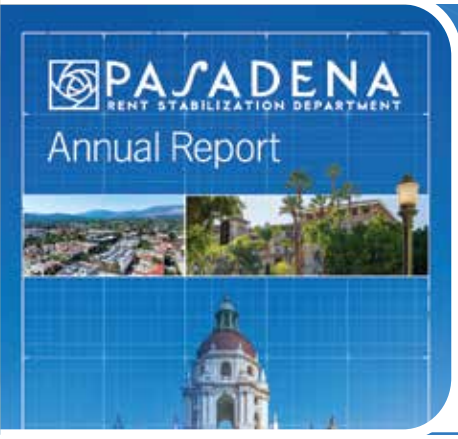
Pasadena Rent Stabilization Monthly Newsletter

PASADENA RENT STABILIZATION DEPARTMENT

March 2026



Rent Stabilization Department Annual Report Now Available

The Rent Stabilization Department (RSD) has released its Annual Report, highlighting the work completed since the inception of the department through the end of Fiscal Year 2025. The report provides an overview of key milestones, program development, and implementation efforts under Article XVIII of Pasadena's Charter. In addition to department operations, the report outlines the work of the Pasadena Rental Housing Board (PRHB), including its role in policy oversight, rulemaking, hearings, and guidance related to rent stabilization and tenant protections. Community members are encouraged to view the Annual Report to learn more about RSD's progress, key accomplishments, and ongoing efforts to promote housing stability and transparency.



Rent Stabilization Monthly Workshops Return This March

The Rent Stabilization Department is bringing back its Monthly Workshop Series. Free and open to the public, these monthly sessions bring together RSD staff and subject matter experts to dive into key rent stabilization topics and answer your questions directly. Workshops are held on the second Tuesday of each month at 6 p.m. at the RSD office, located at 199 S. Los Robles Ave., 1st Floor Conference Room. The series kicks off on Tuesday, March 10, 2026, with a session on understanding the Ellis Act. RSD will cover what it is, how it works, and what it means for tenants and landlords under Pasadena's Rent Stabilization Charter. Whether you're a tenant, landlord, or just want to stay informed, this is a great opportunity to get your questions answered by the people who know this topic best.



RSD Launches New "Chats & Snacks" Outreach Series

The Rent Stabilization Department launched "Chats & Snacks with a Housing Counselor" in February, a new community outreach series designed to bring housing support directly to neighborhoods across Pasadena. The first event was held at La Pintoresca Library in partnership with Friends in Deed, with English and Spanish-speaking Housing Counselors on hand to assist. This is just the beginning, and RSD plans to bring Chats & Snacks to more neighborhoods throughout the year. Stay tuned for future dates and locations by following the City of Pasadena on social media or visiting the RSD website. We look forward to seeing you in your neighborhood!

March's Rent Stabilization Events

Date	Day	Event	Time	Location
Mar 5 & 19	Thursdays	Pasadena Rental Housing Board Meetings	6 PM	**Pasadena City Hall** 100 N. Garfield Ave., Room S249
Mar 10	Tuesday	Monthly RSD Workshop: Ellis Act	6 PM	**RSD Office 1st FL Conference Room** 199 S. Los Robles Ave.

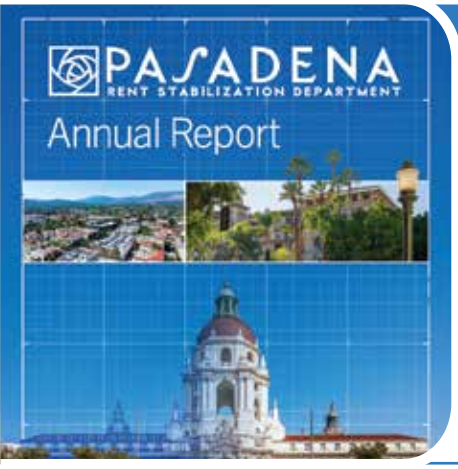
Scan me to visit the RSD website and learn about the services we provide! • Bit.ly/PasadenaRSD

(626) 744-7999 • RentStabilization@CityOfPasadena.net • 199 S. Los Robles Ave, Suite 350

Boletín mensual del Departamento de Estabilización de Alquileres de Pasadena

PASADENA RENT STABILIZATION DEPARTMENT

Marzo 2026



El Informe Anual del Departamento de Estabilización de Alquileres ya está disponible

El Departamento de Estabilización de Alquileres (RSD) ha publicado su Informe Anual, destacando el trabajo realizado desde la creación del departamento hasta el fin del Año Fiscal 2025. El informe ofrece una visión general de los logros clave, el desarrollo de programas y las iniciativas de implementación en virtud del Artículo XVIII de la Carta de Pasadena. Además de las operaciones del departamento, el informe destaca el trabajo de la Junta de Viviendas de Alquiler de Pasadena (PRHB), incluyendo su papel en la supervisión de políticas, la elaboración de reglamentos, las audiencias, y las guías sobre estabilización de alquileres y protección de los inquilinos. Se alienta a los miembros de la comunidad a que consulten el Informe Anual para obtener más información sobre los avances, los logros clave y los esfuerzos continuos del RSD para promover la estabilidad y la transparencia en materia de vivienda.



Los talleres mensuales de Estabilización de Alquileres regresan este mes de Marzo

El Departamento de Estabilización de Alquileres vuelve a ofrecer su Serie de Talleres Mensuales. Gratis y abiertas al público, estas sesiones mensuales reúnen al personal del RSD y expertos en el tema para profundizar en los asuntos clave de la estabilización de alquileres y responder a sus preguntas directamente. Los talleres se llevan a cabo el segundo martes de cada mes a las 6 p.m. en la Sala de Conferencias del 1er Piso de la oficina del RSD, ubicada en 199 S. Los Robles Ave. La serie comienza el martes 10 de marzo de 2026, con una sesión para explicar la Ley Ellis. El RSD explicará de qué se trata, cómo funciona y qué significa para los inquilinos y propietarios bajo la Carta de Estabilización de Alquileres de Pasadena. Ya sea inquilino, propietario o simplemente quiera mantenerse informado, esta es una gran oportunidad para obtener respuestas a sus preguntas directamente de las personas que mejor conocen este tema.



RSD Lanza la Nueva Serie de Alcance "Chats & Snacks"

El Departamento de Estabilización de Alquileres lanzó en febrero *Chats & Snacks with a Housing Counselor* (Charla y Refrigerios con un Consejero de Vivienda), una nueva serie de alcance comunitario creada para llevar recursos de vivienda directamente a los vecindarios de Pasadena. El primer evento tuvo lugar en la Biblioteca La Pintoresca, en asociación con Friends in Deed, con Consejeros de Vivienda que hablan inglés y español disponibles para asistir. Esto es solo el comienzo, el RSD planea llevar Chats & Snacks a más vecindarios durante todo el año. Manténgase al tanto de fechas y ubicaciones futuras siguiendo a la Ciudad de Pasadena en las redes sociales o visitando el sitio web del RSD. ¡Esperamos verlos en sus vecindarios!

Eventos del Departamento de Estabilización de Alquileres en Marzo

Fecha	Día	Evento	Hora	Lugar
5 y 19 de marzo	Jueves	**Reunión de la Junta de Viviendas de Alquiler de Pasadena**	6 PM	**Ayuntamiento de Pasadena** 100 N. Garfield Ave., Sala S249
10 de marzo	Martes	**Taller mensual de RSD: Ley Ellis**	6 PM	**Oficina RSD 1º Piso, Sala de Conferencias** 199 S. Los Robles Ave.

¡Escanéame para visitar el sitio web de RSD y conocer los servicios que brindamos! • Bit.ly/PasadenaRSD

(626) 744-7999 • RentStabilization@CityOfPasadena.net • 199 S. Los Robles Ave, Suite 350