

DO I QUALIFY FOR COLUMBIA COUNTY PLUS ONE ADU?

Answer the pre screening questions below to know if you're eligible.

“ **DO YOU OWNER OCCUPY A HOME IN COLUMBIA COUNTY** ”

Yes ↓ No → This program is exclusively for owner occupied applicants in Columbia County. Vacation, or second homes cannot be considered translation

“ **IS YOUR DWELLING A MOBILE HOME?** ”

Yes ↓ No → Mobile homes are not eligible.

“ **DOES YOUR PROPERTY HAVE MORE THAN ONE BUILDING? IF YES, ARE OTHER RESIDENTIAL BUILDINGS OR COMMERCIAL BUSINESSES OPERATING ON THE PROPERTY?** ”

Yes ↓ No → Properties with additional buildings used for residential or commercial are not eligible.

“ **IF THE CONSTRUCTION OF THE ADU EXCEEDS THE \$125,00 GRANT AMOUNT, WOULD YOU BE WILLING TO EXPLORE ADDITIONAL FUNDING OR FINANCING OPTIONS? (Construction loan)** ”

Yes ↓ No → Applicants are responsible for securing funding needed, if the construction of the ADU exceeds \$125,000.

“ **IF CHOSEN, ARE YOU WILLING TO HAVE PICTURES TAKEN OF THE COMPLETED ADU FOR PROMOTIONAL PURPOSES?** ”

Yes ↓ No → As per requirement by NYS Homes and Community Renewal, applicants must agree to have picture taken of the ADU.

“ **DOES YOUR GROSS ANNUAL HOUSEHOLD INCOME FOR ALL MEMBERS EXCEED THE CHART BELOW?** ”

1 - PERSON \$74,480	2 - PERSON \$85,120	3 - PERSON \$95,760	4 - PERSON \$106,400
5 - PERSON \$114,912	6 - PERSON \$123,424	7 - PERSON \$131,936	8 - PERSON \$140,448

Yes ↓ No → The Columbia County Plus One ADU can only serve households who fall within the income limits established by NYS Homes and Community Renewal.

“ **CONTINUE TO APPLICATION** ”

Unfortunately, you are not eligible for the Plus One ADU Program. Visit www.rupco.org or call (845) 331-2140 to learn about other assistance programs available.

¿SOY ELEGIBLE PARA PLUS ONE ADU DEL CONDADO DE COLUMBIA?

Responda las siguientes preguntas de pre-eligibilidad para saber si es elegible.

“ ¿USTED ES DUEÑO Y HABITA LA CASA EN EL CONDADO DE COLUMBIA? ”

Sí ↓ No → Este programa es exclusivamente para solicitantes ocupados por propietarios en el condado de Columbia. Las vacaciones o segundas residencias no se pueden considerar traducción.

“ ¿SU VIVIENDA ES UNA CASA MOVIL? (mobile home) ”

Sí ↓ No → Las casas móviles no son elegibles.

“ ¿SU PROPIEDAD TIENE MÁS DE UN EDIFICIO?
SI ES ASI,, ¿HAY OTROS EDIFICIOS RESIDENCIALES O NEGOCIOS COMERCIALES
OPERANDO EN LA PROPIEDAD? ”

Sí ↓ No → Las propiedades con edificios adicionales utilizados para uso residencial o comercial no son elegibles.

“ SI LA CONSTRUCCIÓN DEL ADU EXCEDE EL MONTO DE LA SUBVENCIÓN DE
\$125,00, ¿ESTARÍA DISPUESTO A EXPLORAR FINANCIAMIENTO ADICIONAL U
OPCIONES DE FINANCIAMIENTO? (Préstamo de construcción) ”

Sí ↓ No → Los solicitantes son responsables de asegurar los fondos necesarios, si la construcción de la ADU excede los \$125,000.

“ SI ES ELEGIDO, ¿ESTÁ DISPUESTO A QUE TOMEN FOTOGRAFÍAS DEL DE
LA ADU TERMINADA PARA FINES PROMOCIONALES? ”

Sí ↓ No → Según los requisitos de NYS Homes and Community Renewal, los solicitantes deben aceptar que se tomen fotografías de la ADU.

“ ¿SU INGRESO FAMILIAR BRUTO ANUAL EXCEDE LOS
SIGUIENTES MONTOS? ”

1 PERSONA \$74,480	2 PERSONAS \$85,120	3 PERSONAS \$95,760	4 - PERSONAS \$106,400
5 - PERSONAS \$114,912	6 - PERSONAS \$123,424	7 - PERSONAS \$131,936	8 - PERSONAS \$140,448

Sí ↓ No → El programa Plus One ADU del condado de Columbia solo puede brindar servicios a hogares que se encuentran dentro de los límites de ingresos establecidos por NYS Homes and Community Renewal.

“ CONTINUE CON LA APLICACIÓN ”

Lamentablemente, no es elegible para el programa Plus One ADU. Visite www.rupco.org o llame al (845) 331-2140 para conocer otros programas de asistencia disponibles.