ENCUENTRO

CONDOMINIOS & CONTROLES DE ACCESO
EMBASSY SUITES – ISLA VERDE

VIERNES 4 DICIEMBRE 2026

ENTRADA GRATIS

Reserva aquí

PROGRAMA AM

9:00 AM - LCDO. ROBERTO A. RIVERA RUIZ

CONTRATACIÓN, RENOVACIÓN Y RELEVO DEL AGENTE ADMINISTRADOR: y las implicaciones de no renovar el contrato en la asamblea. Antes de decidir sobre la renovación o terminación del contrato del agente administrador, conozca las implicaciones para la continuidad de los servicios y las operaciones. ¡Qué los mitos y la desinformación no dejen a su condominio sin operar!

10:00 AM - GENERADOR INSTALADO NO SIGNIFICA CONDOMINIO PROTEGIDO

Conozca los aspectos clave de su instalación, mantenimiento y operación para identificar riesgos y prevenir fallas cuando más lo necesite.
ANTILLES POWER

10:30 AM - AMAZON LLEGA A NUESTRAS COMUNIDADES

Funcionamiento de Amazon Key y sus beneficios para las urbanizaciones y condominios | Conozca cómo funciona este sistema para facilitar las entregas de paquetes y qué aspectos debe evaluar su urbanización o condominio para implementarlo.
REPRESENTANTES DE AMAZON EN PUERTO RICO

11:00 AM - PROTEJA LOS EQUIPOS Y LOS FONDOS DE SU CONDOMINIO

Mechanical Breakdown: Alcance de la póliza para cubrir reparaciones de los equipos mecánicos del condominio. **Fianza para obras extraordinarias:** Protección de los fondos del condominio ante el incumplimiento del contratista o el abandono de la obra.
CORONA INSURANCE GROUP

11:30 AM - MUNICIPIO DE SAN JUAN

¿SU COMUNIDAD SE EXPONE A MULTAS POR DESCONOCIMIENTO?
Conozca por qué el Código de Orden Público municipal le aplican a su condominio o asociación de residentes, y como impugnar las multas. ¡Qué el desconocimiento no le cueste dinero a su comunidad!

12:15 - 1:30 P.M. | ALMUERZO Y PARRANDÓN

ACCPR
Asociación de Condominios & Controles de Acceso de PR
¡Uniendo comunidades con la educación!
AsociacionDeCondominiosPR.com

>>>>> Continua >>>>>

ENTRADA GRATIS

ENCUENTRO

CONDOMINIOS & CONTROLES DE ACCESO
EMBASSY SUITES – ISLA VERDE

VIERNES 4 DICIEMBRE 2026

www.AsociacionDeCondominiosPR.com | 787-692-6176

Reserva aquí

PROGRAMA PM

1:30 PM - WILSON R. CRUZ CHOCANO, J.D.

ACOSO, HOSTIGAMIENTO Y AMENAZAS EN COMUNIDADES: ¿SABE CÓMO ACTUAR?
Aprenda a identificar estas conductas, documentar los incidentes y conocer las vías disponibles para atenderlos.
¡No espere a que la situación escale para saber qué hacer!

2:30 PM | RECESO PARA CAFÉ

2:45 PM - MORTGAGE BANKERS ASSOCIATION OF P.R.

TITULARES: ¿LA FALTA DE FINANCIAMIENTO PODRÍA AFECTAR LA VENTA O EL VALOR DE SU APARTAMENTO?
Conozca la reserva exigida por Freddie Mac y Fannie Mae a los condominios, así como los nuevos requisitos que podrían limitar el financiamiento de los compradores, dificultar una venta y hasta afectar el valor de su propiedad. ¡No espere a poner su apartamento en venta o solicitar un refinanciamiento para descubrir las limitaciones de su condominio!

3:30 PM - LCDA. MYRIAM GONZÁLEZ PÉREZ

DEL DESARROLLADOR A LA COMUNIDAD: TRASPASO DE ADMINISTRACIÓN A LA ASOCIACIÓN DE RESIDENTES.
Conozca el proceso, la documentación y los aspectos clave que deben revisar al asumir la administración de su comunidad.

4:30 PM - LCDA. VICKY VARGAS LÓPEZ

PATRONO ESTATUTARIO: ¿ESTÁ SU COMUNIDAD PROTEGIDA?
Conozca por qué, al contratar servicios, su comunidad podría asumir responsabilidades por los empleados del contratista asignados a trabajar en ella. Identifique los riesgos, las pólizas de seguro y los documentos que debe verificar para proteger a su condominio o asociación de residentes. **¡No espere a que ocurra un accidente para descubrir que su comunidad está expuesta!**

ACCPR
Asociación de Condominios & Controles de Acceso de PR
¡Uniendo comunidades con la educación!
AsociacionDeCondominiosPR.com

5:30 P.M. | SORTEO DE ESTADÍA EN HOTEL Y REGALOS

ALIADOS INSTITUCIONALES

CORONA INSURANCE
DEYA ELEVATOR SERVICE INC.
CAPITOL SECURITY
DAVIS SECURITY
TUPLANTA SOLAR
Manage My Nest™
UNIQUE SECURITY
SHERWIN WILLIAMS.
Postes PUERTO RICO
CITY COMMUNICATIONS
LANCO
MANAGEMENT SERVICES GROUP INC.
PuroClean
SURVEILLANCE Net Force
ALL IN ONE MANAGEMENT
ACADEMIA SULKY LUGO

AUSPICIADORES & EXHIBIDORES EN ENCUENTRO

DEPLOY GROUP amazon key
aurora Farm • Landscaping • Maintenance
ANTILLES POWER
banktech Únete A La Revolución.
Claro
CONADMIN Services Group Corp.
GPM GALA PROPERTY MANAGEMENT LLC
ELOHIM EXTERMINATING
HYDRASEAL SUPERIOR QUALITY ROOF SYSTEM
Opulent Management Efficiency and distinction in action
PR AHT ADVANCED HURRICANE TECHNOLOGY
pixi
TEI DEDICATED ELEVATOR SOLUTIONS
TKE
VIVO CONTROL
ZIMMETRY ENVIRONMENTAL MANAGEMENT CORP.