

# Carter Terrace 公寓

必須是獲得授權的日間照護提供者，  
有 2 間臥室並附有兒童照護空間的平價公寓等候名單



## 關於申請和 詳情請洽 Carter Terrace 公寓

等候名單在 2018 年 3 月 18 日  
至 2018 年 4 月 18 日之間開放登記。

- 申請人必須檢附目前日間照護執照的影本，以及 MOHCD 舊金山平價住房租賃抽籤申請。
- 先到場先獲得服務。

## Carter Terrace 公寓

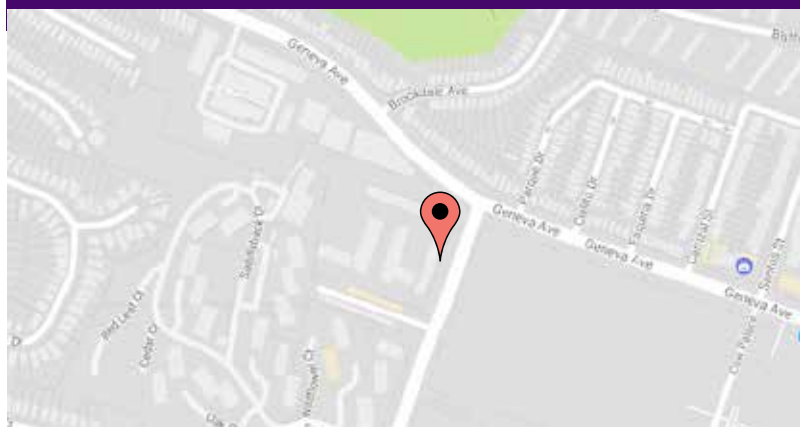
530 Carter Street  
San Francisco, CA 94134

**415.584.4800**

聽障專線：800.877.8973 或 711  
營業時間：上午 8:30 至下午 5:30



我們將會為提出請求的人士提供合理的便利設施。



## 特色與便利設施

- 節能電器
- 洗碗機
- 陽台
- 便利的洗衣設施
- 社區會議室
- 遊樂場和籃球場
- 社區電腦教室和免費上網
- 住戶服務計畫
- 每戶一個免費停車位



## 收入資格標準與租金

以單位大小為依據的租金上限

**月租金：\$1,453.00**

### 家庭年收入上限

	1 人	2 人	3 人	4 人	5 人	6 人	7 人
50%	\$45,250	\$51,700	\$58,150	\$64,600	\$69,800	\$74,950	\$80,150

月收入必須至少為月租金的兩倍。

將依照下列順序賦予優先權：

(1) 家庭中若有一名成員持有由舊金山市前重建局所核發的優先憑證 (Certificate of Preference, COP)，則其在抽籤排序過程中將可享有第一優先權。如欲瞭解進一步資訊或欲進行確認，請致電市政府住房與社區開發處認證熱線：415-701-5613。

(2) 家庭中若有一名成員持有由市政府住房與社區開發處所核發的遭迫遷租客住房優先憑證 (Displaced Tenant Housing Preference, DTHP)，則其在抽籤排序過程中將可享有第二優先權，此類人士在本計畫中最多可佔 20% 的單位。

(3) 家庭若提出可接受的文件，證明其家庭中至少有一名成員在舊金山市居住或工作，則其在抽籤排序過程中將可享有第三優先權。

如欲瞭解進一步資訊或欲進行確認，請致電市政府住房與社區開發處認證熱線：415-701-5613。

分屬於各優先類別的申請人必須符合計畫規定才能完成承租手續。