



Mayor Sylvester Turner



# هل تحتاج إلى مساعدة في دفع إيجار شهر أبريل أو مايو؟

## المستأجر

### المؤهلات:

- ✓ يجب أن تكون الوحدة داخل مدينة هيوستن
- ✓ تأخر سداد إيجارك حتى 31 مارس
- ✓ تأخر سداد الإيجار لشهري أبريل و/أو مايو
- ✓ موافقة المؤجر على أحكام مالك العقار وشروطه
- ✓ أن يكون دخل الأسرة قبل فيروس كورونا (COVID-19) أقل من 80% من متوسط دخل العاملين بالمنطقة أو أن يكون المستأجر مشاركاً في الوقت الحالي في أي برنامج من البرامج المدرجة (انظر الجدول أدناه)
- ✓ تعذر دفع الإيجار بسبب الضرر الاقتصادي الناتج عن انتشار فيروس كورونا (COVID-19)

### الوثائق المطلوبة:

- ✓ طلب مكتمل مكون من صفحة واحدة
- ✓ صورة من بطاقة هوية تحمل صورة شخصية لك أو فاتورة كهرباء باسمك بها محل الإقامة

### الخطوات التالية:

- ✓ تأكد من تأمين الوصول إلى جهاز كمبيوتر أو هاتف ذكي، إذا أمكن، لإرسال طلبك في الساعة 10:00 صباحاً في يوم 13 مايو
- ✓ تحقق لمعرفة ما إذا كان المؤجر مدرجاً في قائمتك ملاك العقارات المشاركين أو لا
- ✓ إذا لم يكن ضمن القائمة، فاطلب من المؤجر تسجيل الاشتراك كمالك عقار مشارك
- ✓ استعد لتقديم طلب مستأجر

## البرامج المؤهلة

- Medicaid
- المساعدة السكنية العامة
- برنامج المساعدة الغذائية التكميلية (SNAP)
- برنامج المساعدة المؤقتة للأسر المحتاجة (TANF)
- برنامج دخل الضمان التكميلي (SSI)
- البرنامج الوطني للغذاء المدرسي/Head Start
- برنامج المساعدة في الطاقة المنزلية للأسر منخفضة الدخل
- برنامج النساء والرضع والأطفال (WIC)
- منحة بيل الفيدرالية
- المعاشات التقاعدية لقدامى المحاربين
- برنامج المساعدات القبلية
- البطاقة الذهبية لنظام هاريس الصحي

## المؤجر

قد تتمكن من الحصول على ما يصل إلى 1,056 دولارًا أمريكيًا شهريًا مقابل الإيجار غير المُسدد لشهري أبريل ومايو إذا وافقت على ما يلي:

- ✓ التنازل عن كل الرسوم والفوائد المتأخرة لهذا الشهر
- ✓ السماح باتباع خطة سداد دون فائدة/غرامة لأي إيجار مستحق يتجاوز مبلغ 1,056 دولارًا أمريكيًا
- ✓ التوقف عن بدء عملية الإخلاء أو إلغاء أي عملية إخلاء مُقررة مسبقًا لهذا الشهر

### الوثائق المطلوبة:

- ✓ صورة من بطاقة هوية تحمل صورة شخصية للمؤجر أو ممثله المخوّل
- ✓ اتفاقية مكتملة مكونة من صفحة واحدة
- ✓ رقم تعريف صاحب العمل/رقم الضمان الاجتماعي/الرقم التعريفي الفردي لدفع الضرائب
- ✓ معلومات السداد الخاصة بغرفة المقاصة الآلية

### الخطوات التالية:

- ✓ سجّل على الفور لتكون أحد الملاك المشاركين
- ✓ أبلغ المستأجرين المؤهلين ممن تأخروا في دفع إيجارهم أنه يُمكنهم التقدّم بطلب للحصول على المساعدة بدءاً من الساعة 10:00 صباحاً في يوم 13 مايو
- ✓ تأكد من أن المستأجرين لديك لديهم جهاز كمبيوتر ويتسنى لهم الاتصال بالإنترنت عند انطلاق نظام المستأجر

هيوستن 2020/وودلاند/ إقليم شوجر لاند  
الحدود القصوى لدخل الأسرة السنوي وفقاً لدائرة الإسكان والتنمية الحضرية

متوسط الدخل لنسبة 80% بالمنطقة	حجم الأسرة المعيشية
44,150 دولارًا أمريكيًا	شخص واحد
50,450 دولارًا أمريكيًا	شخصان
56,750 دولارًا أمريكيًا	3 أشخاص
63,050 دولارًا أمريكيًا	4 أشخاص
68,100 دولار أمريكي	5 أشخاص
73,150 دولارًا أمريكيًا	6 أشخاص
78,200 دولار أمريكي	7 أشخاص
83,250 دولارًا أمريكيًا	8 أشخاص

للمزيد من المعلومات، تفضل بزيارة  
**HoustonRentAssistance.org**