



Mayor Sylvester Turner



هل تحتاج إلى مساعدة في دفع إيجار شهر أبريل أو مايو؟

المستأجر

المؤهلات:

- يجب أن تكون الوحدة داخل مدينة هيوستن
- تأخر سداد إيجارك حتى 31 مارس
- تأخر سداد المؤجر على أحکام مالك العقار وشروطه
- موافقة المؤجر على أن يكون دخل الأسرة قبل فيروس كورونا (COVID-19) أقل من 80%
- أن يكون دخل العاملين بالمنطقة أو أن يكون المستأجر مشاركاً في من تموّط دخل العاملين بالمنطقة أو أن يكون المستأجر مشاركاً في (COVID-19) أقل من 80%
- الوقت الحالي في أي برنامج من البرامج المدرجة (انظر الجدول أدناه)
- تعذر دفع الإيجار بسبب الضرر الاقتصادي الناتج عن انتشار فيروس كورونا (COVID-19)

الوثائق المطلوبة:

- طلب مكتمل مكون من صفحة واحدة
- صورة من بطاقة هوية تحمل صورة شخصية لك أو فاتورة كهرباء باسمك بها محل الإقامة

الخطوات التالية:

- تأكّد من تأمين الوصول إلى جهاز كمبيوتر أو هاتف ذكي، إذا أمكن، لإرسال طلبك في الساعة 10:00 صباحاً في يوم 13 مايو
- تحقق لمعرفة ما إذا كان المؤجر مدرجًا في قائمه ملاك العقارات المشاركين أو لا
- إذا لم يكن ضمن القائمة، فاطلب من المؤجر تسجيل الاشتراك كمالك عقار مشارك
- استعد لتقديم طلب مستأجر

البرامج المؤهلة

Medicaid

- المساعدة السكنية العامة
- برنامج المساعدة الغذائية التكميلية (SNAP)
- برنامج المساعدة المؤقتة للأسر المحتاجة (TANF)
- برنامج دخل الضمان التكميلي (SSI)
- البرنامج الوطني للغذاء المدرسي/Head Start
- برنامج المساعدة في الطاقة المترددة للأسر منخفضة الدخل
- برنامج النساء والرضع والأطفال (WIC)
- منحة بيل الفيدرالية
- المعاشات التقاعدية لقادمي المحاربين
- برنامج المساعدات القبلية
- البطاقة الذهبية لنظام هاريس الصحي

المؤجر

قد تتمكن من الحصول على ما يصل إلى 1,056 دولاراً أمريكيّاً شهرياً مقابل الإيجار غير المسدّد لشهر إبريل ومايو إذا وافقت على ما يلي:

- التنازل عن كل الرسوم والفوائد المتأخرة لهذا الشهر
- السماح باتباع خطة سداد دون فائدة/غرامة لأي إيجار مستحق يتجاوز مبلغ 1,056 دولاراً أمريكيّاً
- التوقف عن بدء عملية الإخلاء أو إلغاء أي عملية إخلاء مُقرّرة مسبقاً لهذا الشهر

الوثائق المطلوبة:

- صورة من بطاقة هوية تحمل صورة شخصية للمؤجر أو ممثله المخول
- اتفاقية مكتملة مكونة من صفحة واحدة
- رقم تعرّيف صاحب العمل/رقم الضمان الاجتماعي/رقم التعرّيفي الفردي لداعي الضرائب
- معلومات السداد الخاصة بغرفة المقاصلة الآلية

الخطوات التالية:

- سجّل على الفور لتكون أحد المالك المشاركين
- أبلغ المستأجرين المؤهلين ممن تأخروا في دفع إيجارهم أنه يمكنهم التقديم بطلب للحصول على المساعدة بدءاً من الساعة 10:00 صباحاً في يوم 13 مايو
- تأكّد من أن المستأجرين لديك لديهم جهاز كمبيوتر ويتسنّى لهم الاتصال بالإنترنت عند انطلاق نظام المستأجر

هيوستن 2020/وودلاند/إقليم شوجر لاند
الحدود القصوى لدخل الأسرة السنوى وفقاً لدائرة الإسكان
والتنمية الحضرية

حجم الأسرة المعيشية	متوسط الدخل لنسبة 80% بالمنطقة
شخص واحد	44,150 دولاراً أمريكيّاً
شخصان	50,450 دولاراً أمريكيّاً
3 أشخاص	56,750 دولاراً أمريكيّاً
4 أشخاص	63,050 دولاراً أمريكيّاً
5 أشخاص	68,100 دولار أمريكيّاً
6 أشخاص	73,150 دولاراً أمريكيّاً
7 أشخاص	78,200 دولار أمريكيّاً
8 أشخاص	83,250 دولاراً أمريكيّاً

للمزيد من المعلومات، تفضل بزيارة
HoustonRentAssistance.org