

DRAFT



IMPORTANT NOTICE

PLEASE READ CAREFULLY!

YOUR STREET HAS BEEN SELECTED TO RECEIVE A SCRUB SEAL. THIS IS A ROADWAY SURFACE TREATMENT THAT CONSISTS OF EMULSION ASPHALT BINDER WITH A LAYER OF EMBEDDED AGGREGATE. SCRUB SEALS PROVIDE A NEW SKID RESISTANT WEARING SURFACE, STOPS RAVELING, SEALS MINOR CRACKS, AND PROHIBITS FURTHER DETERIORATION OF THE EXISTING ROADWAY. PRIOR TO PLACEMENT OF THE SCRUB SEAL, ASPHALT REPAIRS WILL BE DONE ON SOME OF THE PROJECT STREETS.

UPON RECEIPT OF THIS NOTICE, PLEASE BE PREPARED FOR US TO BEGIN WORK IN FRONT OF YOUR HOME BY **7 A.M.** ON:

AUGUST _____ 2024

PLEASE REMOVE ALL VEHICLES FROM THE STREET ON THE SCHEDULED DATE. OUR WORK HOURS ARE **7 A.M. TO 5 P.M.** THE CITY WILL TOW VEHICLES PARKED ON THE ROAD AT THE OWNER'S EXPENSE.

AVOID ANY WATERING OF LAWNS OR PLANTS NEAR THE STREET AS THE STREET NEEDS TO BE DRY, BEFORE AND AFTER THE PLACEMENT OF THE SCRUB SEAL. IT IS IMPORTANT TO DRIVE SLOWLY UNTIL THE SWEEPING IS COMPLETED.

THIS WORK MAY RESULT IN MINOR DELAYS, BUT ACCESS TO HOMES AND BUSINESSES WILL REMAIN OPEN. IF PARKING IS IMPACTED, BARRICADES INDICATING SUCH WILL BE PLACED A MINIMUM OF 48 HOURS IN ADVANCE.

WE THANK YOU FOR YOUR PATIENCE THROUGHOUT THE PROCESS TO IMPROVE YOUR STREETS CONDITION AND PROTECT YOUR EXISTING PAVEMENT ASSETS. A REPRESENTATIVE OF **ONE WAY TRIGGER LLC** WILL BE ON THE PROJECT TO ADDRESS QUESTIONS. ANY RESIDENT INQUIRIES? PLEASE CALL 916-747-3058.



ONE WAY TRIGGER, LLC

5960 S. Land Park Dr. Sacramento CA

Resident Line: (916) 747-3058

Info@OWTSolutions.com

DRAFT



AVISO IMPORTANTE

¡POR FAVOR, LEA ATENTAMENTE!

TU CALLE HA SIDO SELECCIONADA PARA RECIBIR UN TRATAMIENTO DE SUPERFICIE DE CARRETERA QUE CONSISTE EN UN AGLUTINANTE ASFÁLTICO DE EMULSIÓN CON UNA CAPA DE ÁRIDO INCRUSTADO. LOS SELLOS DE VIRUTA PROPORCIONAN UNA NUEVA SUPERFICIE DE DESGASTE ANTIDESLIZANTE, DETIENEN EL DESMORONAMIENTO, SELLAN GRIETAS MENORES Y RETRASAN UN MAYOR DETERIORO DE LA CARRETERA EXISTENTE. ANTES DE LA COLOCACIÓN DEL SELLO DE FREGADO, SE REALIZARÁN REPARACIONES DE ASFALTO EN ALGUNAS DE LAS CALLES DEL PROYECTO.

AL RECIBIR ESTE AVISO, ESTÉ PREPARADO PARA QUE COMENCEMOS A TRABAJAR FRENTE A SU HOGAR A LAS **7 A.M. EN:**

AGOSTO _____ 2024

POR FAVOR, RETIRE TODOS LOS VEHÍCULOS DE LA CALLE EN LA FECHA PROGRAMADA. NUESTRO HORARIO DE TRABAJO ES **DE 7 A.M. A 5 P.M.** LA CIUDAD REMOLCARÁ LOS VEHÍCULOS ESTACIONADOS EN LA CARRETERA A EXPENSAS DEL PROPIETARIO.

EVITE REGAR EL CÉSPED O LAS PLANTAS CERCA DE LA CALLE, YA QUE LA CALLE DEBE ESTAR SECA, ANTES Y DESPUÉS DE LA COLOCACIÓN DEL SELLO DE VIRUTAS. ES IMPORTANTE CONDUCIR DESPACIO HASTA QUE SE COMPLETE EL BARRIDO.

ESTE TRABAJO PUEDE RESULTAR EN RETRASOS MENORES, PERO EL ACCESO A LOS HOGARES Y NEGOCIOS PERMANECERÁ ABIERTO. EN CASO DE QUE EL ESTACIONAMIENTO SE VEA AFECTADO, SE COLOCARÁN BARRICADAS QUE LO INDIQUEN CON UN MÍNIMO DE 48 HORAS DE ANTICIPACIÓN.

LE AGRADECEMOS SU PACIENCIA DURANTE TODO EL PROCESO PARA MEJORAR LA CONDICIÓN DE SUS CALLES Y PROTEGER SUS ACTIVOS DE PAVIMENTO EXISTENTES. UN REPRESENTANTE DE **ONE WAY TRIGGER LLC** ESTARÁ EN EL PROYECTO PARA RESPONDER PREGUNTAS. ¿ALGUNA CONSULTA DE LOS RESIDENTES? LLAME AL 916-747-3058.



ONE WAY TRIGGER LLC

5960 S. Land Park Dr. Sacramento CA

Resident Line: (916) 747-3058

Info@OWTSolutions.com