



INSTALACIONES Y FLOTA

ACTUALIZACIÓN OPERATIVA MENSUAL – SEPTIEMBRE DE 2026

INTRODUCCIÓN

Misión de Instalaciones y Flota: Proporcionar un entorno de trabajo accesible, eficiente, seguro, limpio y cómodo para todos los empleados y el público general que utilizan nuestros edificios y propiedades.

El personal de Instalaciones y Flota mantiene infraestructuras vitales y servicios relacionados que permiten al personal del condado prestar servicios a los residentes del condado de Mendocino.

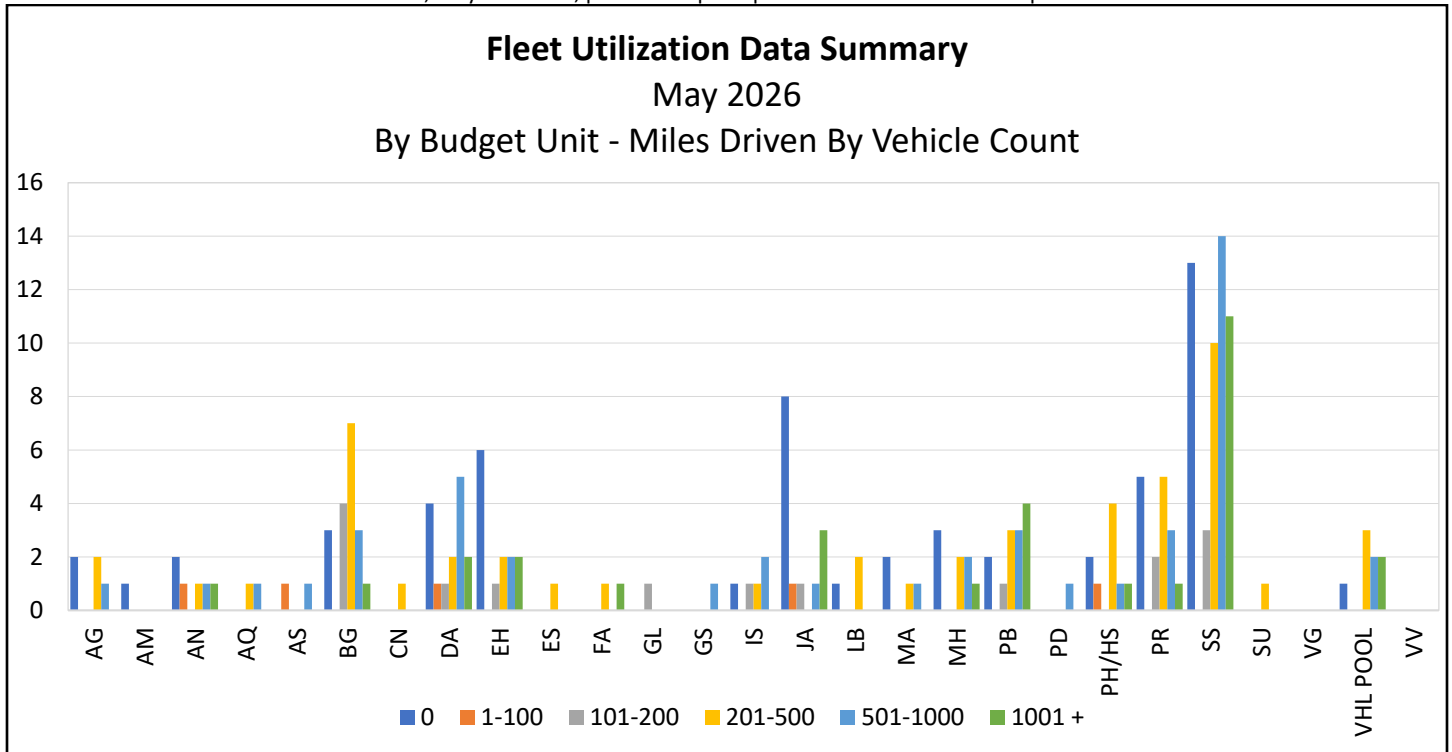
El personal de Instalaciones continúa avanzando en las pruebas y la aceptación de dos nuevos edificios del condado y la finalización de importantes mejoras en el parque. Estos principales esfuerzos de capital incluyen el Proyecto de la Cárcel SB 844, la Instalación de Salud Psiquiátrica y Bower Park. También se está coordinando con el Consejo de Seguridad contra Incendios y la Autoridad de Incendios del Valle de Ukiah para limpiar y retirar combustibles vegetales en Faulkner Park.

GOBIERNO EFECTIVO DEL CONDADO

Flota: Utilización

El kilometraje reportado se calcula en función de las entradas recibidas durante las sesiones de abastecimiento de combustible de los vehículos. Un vehículo que no haya recibido combustible durante un periodo de informe mostrará un consumo de cero. Para fines de continuidad, los datos reportados reflejan tanto vehículos en servicio como vehículos que hayan permanecido durante un período prolongado en reparación o en proceso de equipamiento para equipos especiales.

Resumen de datos de utilización de la flota, mayo de 2026, por unidad presupuestaria - Millas recorridas por número de vehículos

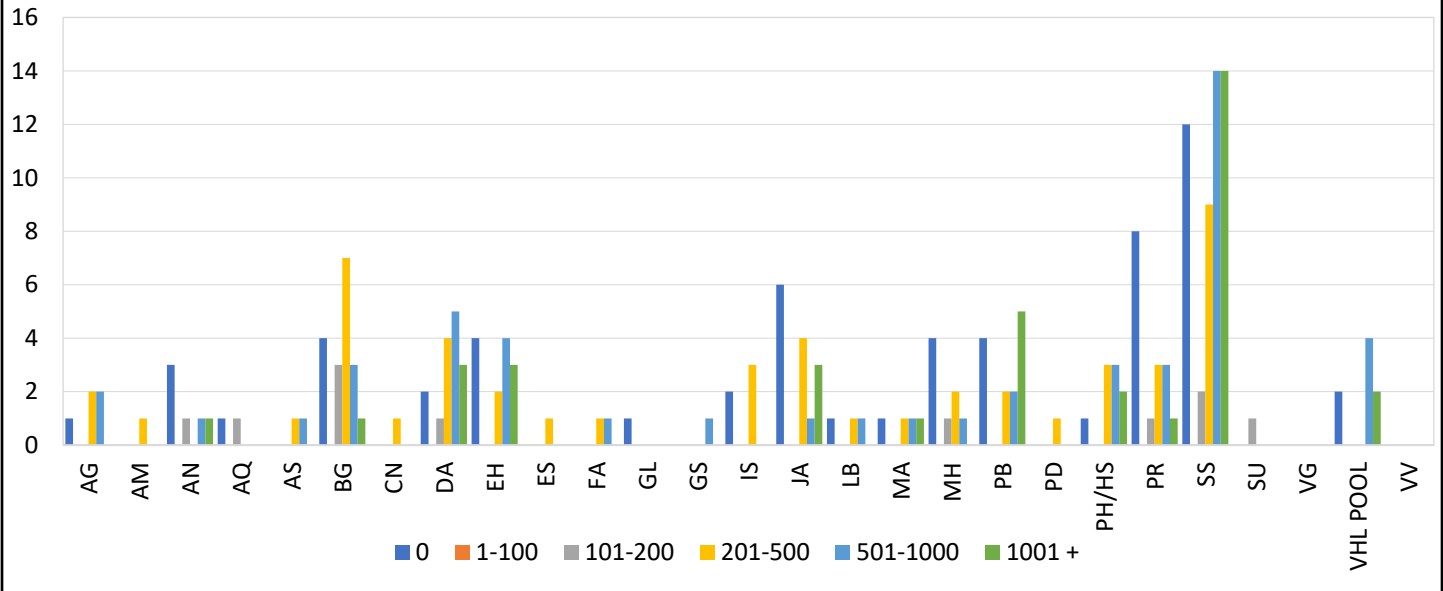


Resumen de datos de utilización de la flota, junio de 2026, por unidad presupuestaria - Millas recorridas por número de vehículos

Fleet Utilization Data Summary

June 2026

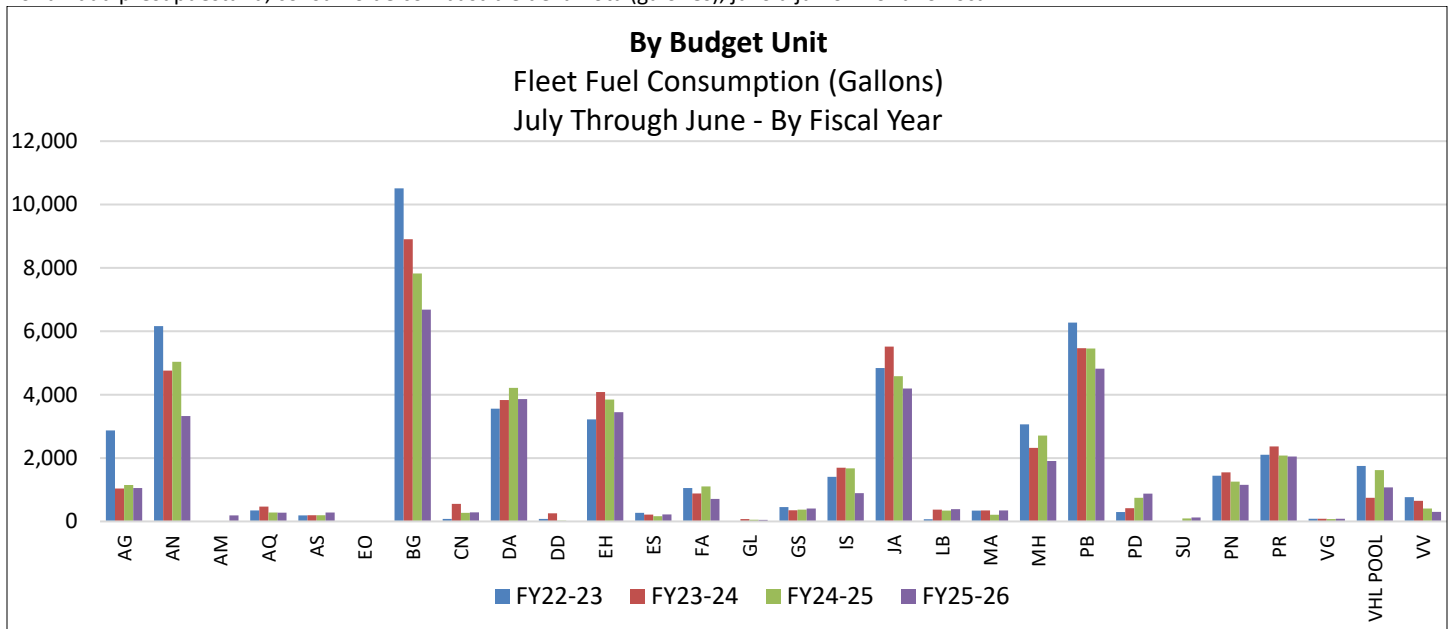
By Budget Unit - Miles Driven By Vehicle Count



(AG) Agricultura, (AN) Control Animal, Esterilización y Castración, (AN) Cuidado y Control Animal, (AQ) Calidad del Aire, (AS) Evaluador, (BG) Instalaciones, (CN) Gestión del Cannabis, (DA) Fiscal de Distrito, (EH) Salud Ambiental, (ES) Servicios de Emergencia, (FA) Asesor Agrícola, (GL) Seguro de Responsabilidad Civil General (IS), Servicios Generales, (IS) Servicios de Información, (JA) Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MH) Salud Mental, (PB) Planificación y Construcción, (PD) Defensor Público, (PH/HS) Servicios de Salud, (PR) Libertad Condicional, (SS) Servicios Sociales, (SU) Tránsito de Trastorno por Consumo de Sustancias, (VG) Defensa de víctimas desatendidas, (VHL POOL) Grupo de Vehículos, (VV) Asistencia a Víctimas y Testigos

Flota: Consumo de combustible

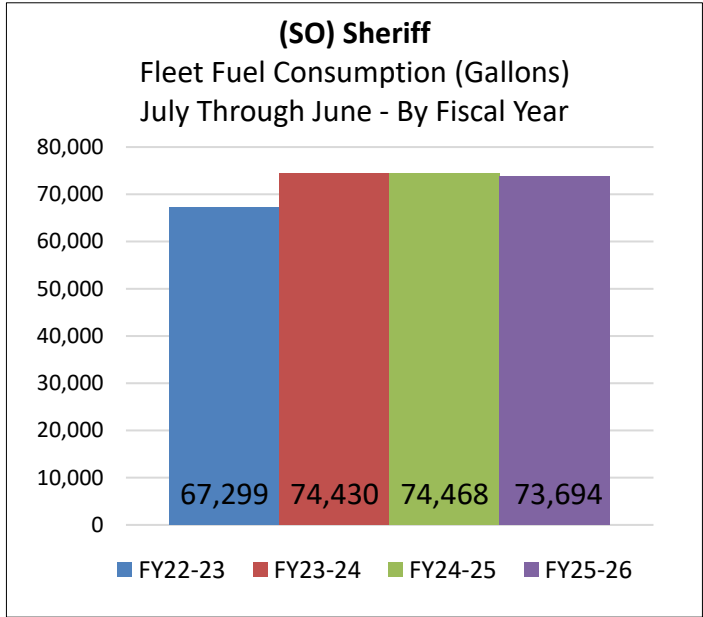
Por unidad presupuestaria, consumo de combustible de la flota (galones), julio a junio - Por año fiscal



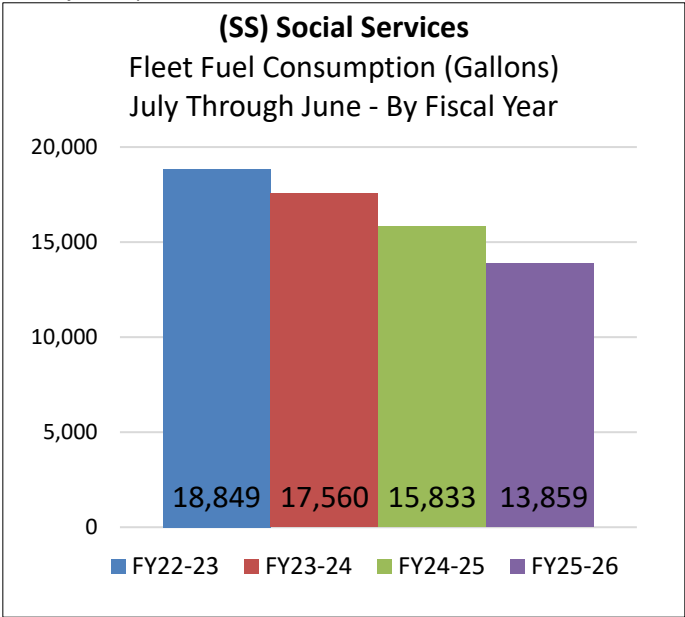
(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y Control Animal, (AM) Control Animal, Esterilización y Castración, (AQ) Calidad del Aire, (AS) Evaluador, (EO) Oficina Ejecutiva del Condado, (BG) Instalaciones, (CN) Gestión del Cannabis, (DA) Fiscal de Distrito, (DD) AODP, (EH) Salud Ambiental, (ES) Servicios de Emergencia, (FA) Asesor Agrícola, (GL) Seguro de Responsabilidad Civil General (IS), (GS) Servicios Centrales, (IS) Servicios de Información, (JA) Cárcel,

(LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MH) Salud Conductual, (PB) Planificación y Construcción, (PD) Defensor Público, (PN) Enfermería de Salud Pública, (PR) Libertad Condicional, (VG) Defensa de víctimas desatendidas, (VHL POOL) Flota de vehículos, (VV) Asistencia a víctimas y testigos.

(SO) Sheriff, Consumo de combustible de la flota (galones)
Julio a junio - por año fiscal



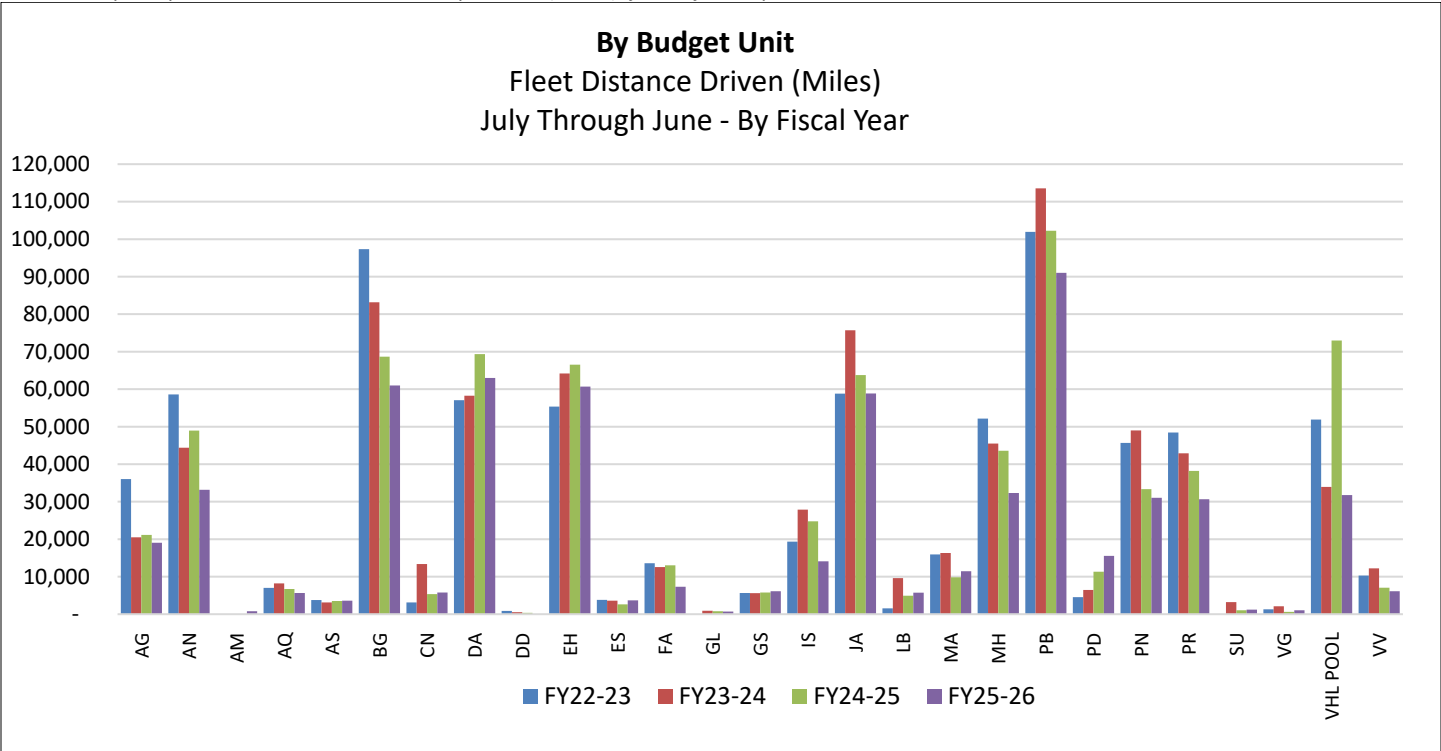
(SS) Servicios Sociales, Consumo de Combustible de la Flota (Galones)
Julio a junio - por año fiscal



Los datos de la Oficina del Sheriff (SO) y del Departamento de Servicios Sociales (SS) se informan de forma independiente del informe "Por unidad presupuestaria" debido a su mayor consumo de combustible de la flota.

Flota: Distancia recorrida

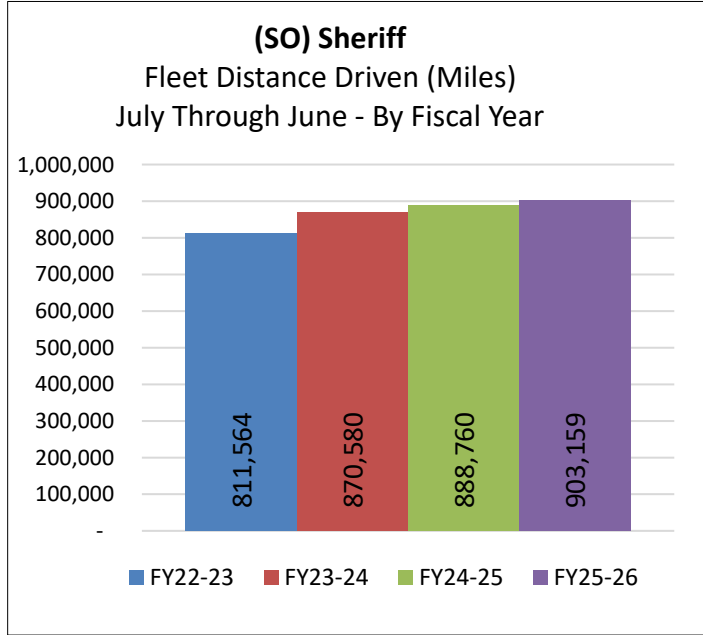
Por unidad presupuestaria, distancia recorrida por flota (millas), julio a junio - por año fiscal



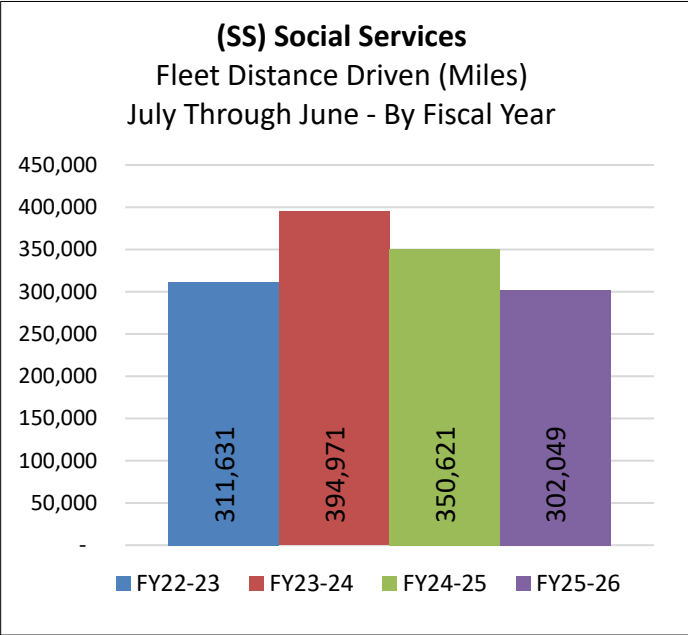
(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y Control Animal, (AM) Control Animal, Esterilización y Castración, (AQ) Calidad del Aire, (AS) Evaluador, (EO) Oficina Ejecutiva del Condado, (BG) Instalaciones, (CN) Gestión del Cannabis, (DA) Fiscal de Distrito, (DD) AODP, (EH) Salud Ambiental, (ES) Servicios de Emergencia, (FA) Asesor Agrícola, (GL) Seguro de Responsabilidad Civil General (IS), (GS) Servicios Centrales, (IS) Servicios de Información, (JA)

Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MH) Salud Conductual, (PB) Planificación y Construcción, (PD) Defensor Público, (PN) Enfermería de Salud Pública, (PR) Libertad Condicional, (VG) Defensa de víctimas desatendidas, (VHL POOL) Pool de vehículos, (VV) Asistencia a víctimas y testigos.

(SO) Sheriff, Flota Distancia Conducida (millas)
Julio a junio - por año fiscal



(SS) Servicios Sociales, Distancia Recorrida por la Flota (Millas)
Julio a junio - por año fiscal



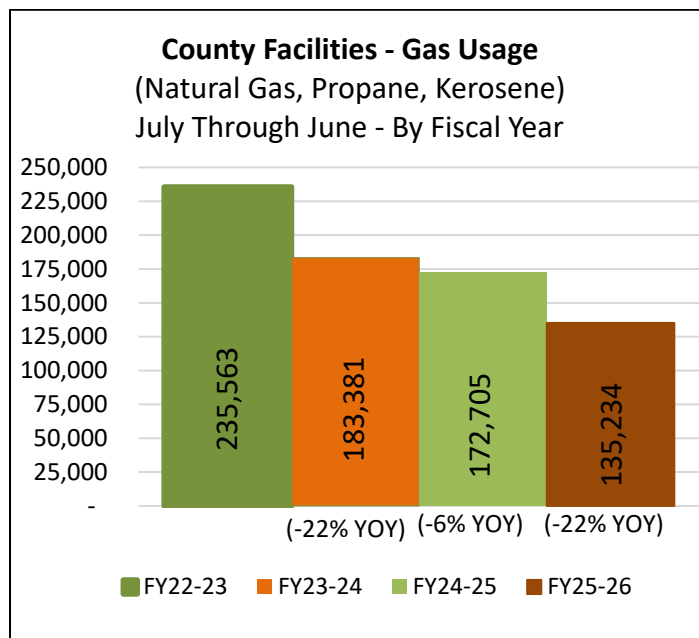
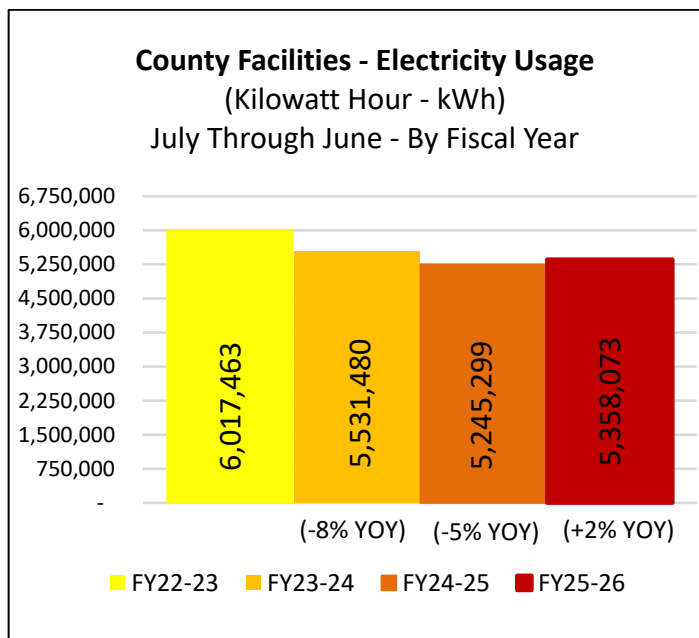
Los datos de la Oficina del Sheriff (SO) y del Departamento de Servicios Sociales (SS) se reportan de forma independiente del informe "Por unidad presupuestaria" debido a su mayor cantidad de millas recorridos.

Instalaciones: Consumo de servicios públicos a nivel de condado

Datos de uso de electricidad y gas: Los datos de consumo eléctrico incluyen el consumo eléctrico de las instalaciones del condado de Mendocino de todas las cuentas con la ciudad de Ukiah y PG&E. Los datos de consumo de gas incluyen el consumo de gas de las instalaciones del condado de Mendocino de varios proveedores. Ten en cuenta que el estándar de medición varía según los tipos de gases. Para este informe, los totales se basan en el estándar de medición utilizado para cada tipo de gas.

Instalaciones del condado - Consumo eléctrico
Kilovatios-hora- kWh, de julio a junio - por año fiscal

Instalaciones del condado - Uso de gas
Gas natural, Propano y queroseno, de julio a junio - por año fiscal



Julio a junio: El consumo de las compañías eléctricas muestra un aumento interanual del 2% y el consumo de gas (gas natural, propano y queroseno) muestra una disminución del 22% interanual.

La división de Instalaciones del Condado implementó medidas de ahorro en el consumo de servicios públicos a principios del año fiscal 23-24, y esas medidas siguen vigentes. El consumo de servicios públicos en todo el condado está empezando a estabilizarse. De cara al futuro, las pequeñas fluctuaciones entre el uso de servicios públicos en el año fiscal estarán en gran medida relacionadas con los patrones meteorológicos estacionales.

CONDADO SEGURO Y SALUDABLE

Instalaciones

El personal está trabajando para limpiar y mejorar el atractivo visual de las áreas de paisajismo situadas en el Centro de Entrada a la Administración. Estas mejoras no solo mejoran el atractivo exterior del Centro de Administración del Condado, sino que también contribuyen a un drenaje más seguro y a una mayor resistencia a las tormentas para el próximo invierno.

El personal está trabajando actualmente en una reparación de emergencia de una de las unidades HVAC vitales del condado ubicadas en el Centro de Justicia de Willits. Se están implementando medidas temporales de refrigeración para minimizar el impacto en los departamentos afectados.

Las mejoras están cerca de finalizar en una zona en 1120 S. Dora St. Ukiah. Estas mejoras crearán un nuevo espacio de trabajo funcional, aumentando la flexibilidad del Condado dentro del espacio existente

El personal de las instalaciones se está preparando para la próxima renovación del Centro de Salud Psiquiátrica a medida que se acerca la clausura. Se están realizando recorridos de inspección de los espacios y pruebas de equipos para garantizar las mejores condiciones operativas posibles mientras el equipo se prepara para recibir el nuevo edificio.

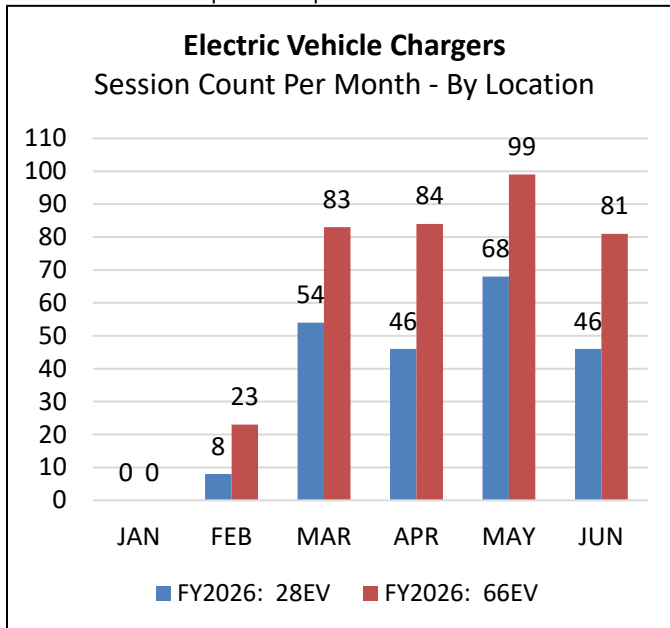
Estadísticas de Instalaciones

Año fiscal hasta el 31 de agosto de 2026 de 2026

- Ordenes de trabajo recibidas: 400
- Órdenes de trabajo completadas: 444
- Órdenes de trabajo abiertas: 139
- Llamadas fuera de horario: 12 llamadas durante los meses de julio y agosto

Instalaciones Cargadores de vehículos eléctricos

Número de sesiones por mes – por ubicación



28EV = Edificio de Administración, 501 Low Gap Road, Ukiah, CA 95482, ubicación de carga de vehículos eléctricos.

66EV = Campus Yokayo, 737 South State Street, Ukiah, CA 95482, lugar de carga de vehículos eléctricos.

El personal de instalaciones activó 24 estaciones públicas de carga para vehículos eléctricos en el campus de Yokayo (66EV) en South State Street y en el edificio de administración del condado (28EV) en Low Gap Road en febrero de 2026. Los recuentos de sesiones se registrarán mensualmente de forma continua para monitorizar las tendencias de uso, establecer la demanda de referencia y apoyar los informes futuros sobre el rendimiento y la utilización del sistema.

Plan de Mejora de Capital y Proyectos

Proyecto de la Cárcel SB844

El contratista de la cárcel ha completó la construcción de la nueva instalación penitenciaria en julio. El personal del condado está completando la instalación y puesta en funcionamiento del mobiliario y equipo necesarios para operar la instalación y preparando las inspecciones finales de la Oficina de Correcciones Estatales y Comunitarias para cumplir con los requisitos de subvenciones y ocupación.

Instalación de Salud Psiquiátrica

Las actividades finales de construcción están concluyendo y avanza el arranque, las pruebas y la puesta en marcha del generador, el sistema HVAC y otros equipos y sistemas, junto con las inspecciones finales y las aprobaciones/finalización de documentos necesarios para la ocupación. Se espera que el operador pueda ocupar la instalación para la aprobación de la licencia en octubre.

Proyecto de Mejora del Parque Bower

Continúan los avances en las mejoras de Bower Park. Se ha instalado nuevo pavimento para las pistas de baloncesto y tenis, la mayoría de los caminos accesibles y el nuevo aparcamiento accesible en los baños, seguido de las áreas de estacionamiento delanteras. El contratista está instalando equipos de juegos, zonas de picnic, bebederos y otras instalaciones. Con la aprobación de la financiación para las mejoras finales, el proyecto equipos de juegos infantiles, debería concluirse a finales de este otoño.

Baño de bóveda de Mill Creek

El nuevo baño de bóveda en Mill Creek Park ha sido instalado y puesto en servicio, proporcionando instalaciones limpias y accesibles para los usuarios del parque.

Reemplazo de sistemas HVAC en Transporte

Los contratistas han completado la sustitución del equipo de dos sistemas HVAC en la oficina del Departamento de Transporte, mejorando el rendimiento y la eficiencia de esos sistemas.

Proyectos de Centro de Menores

El contratista ha comenzado los trabajos en el nuevo proyecto de mejora del generador y la valla. Las mejoras de vallas y del terreno continuarán durante el otoño, con la instalación del generador prevista para primavera o principios de verano. La planificación y diseño para la pintura interior del Centro de Menores está en marcha, con la licitación y la adjudicación del contrato previstas para finalizar el año.

Otros proyectos importantes con aprobación y financiación recientes comenzarán el próximo año fiscal, incluyendo proyectos de sustitución del tejado para la Biblioteca Ukiah y el edificio de Servicios de Salud en Dora Street, instalaciones de programas de Salud Conductual en los edificios existentes del condado, mejoras interiores en la Biblioteca Willits, el endurecimiento continuo del sitio con microondas junto con mejoras operativas y de seguridad en los edificios existentes de la cárcel.

CONDADO PREPARADO Y RESILIENTE

Actividades de Preparación para Desastres/Emergencias

El personal de instalaciones está actualizando nuestro programa de mantenimiento de generadores de emergencia con un sistema de seguimiento de mantenimiento más robusto y capacidades internas para realizar los servicios rutinarios y anuales principales en los numerosos generadores eléctricos esenciales del condado.

INFORMACIÓN ADICIONAL

El equipo de Proyectos de Capital está ubicado en el 841 de Low Gap Road.