



INSTALACIONES Y FLOTA

ACTUALIZACIÓN OPERATIVA MENSUAL – ABRIL DE 2025

INTRODUCCIÓN

Instalaciones y Flota Misión: Proporcionar un entorno de trabajo accesible, eficiente, seguro, limpio y cómodo para todos los empleados y el público en general que utilizan nuestros edificios y propiedades.

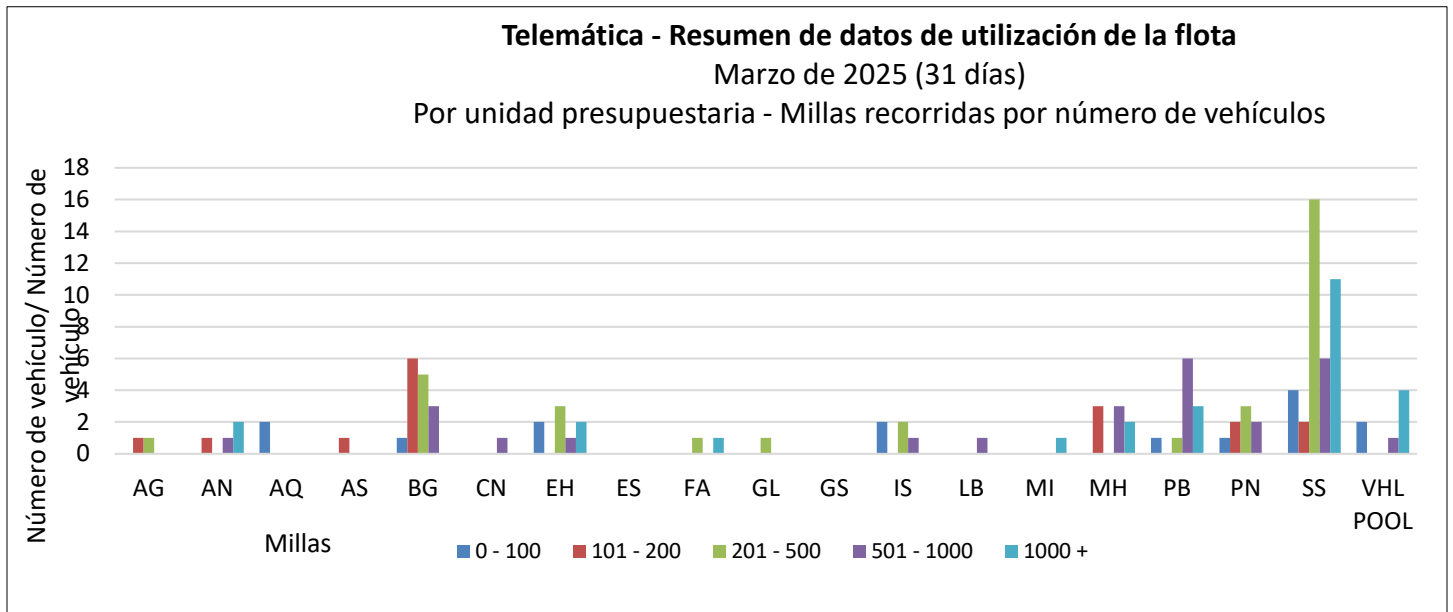
Las instalaciones y la flota mantienen la infraestructura vital y los servicios relacionados que permiten a los empleados del condado servir a los ciudadanos del condado de Mendocino.

Haga clic [AQUÍ](#) para obtener actualizaciones sobre telemática, flota del condado y consumo de combustible, consumo de servicios públicos en todo el condado, proyectos de mejora de capital, actividades de preparación para desastres/emergencias y estadísticas de instalaciones.

GOBIERNO EFICAZ DEL CONDADO

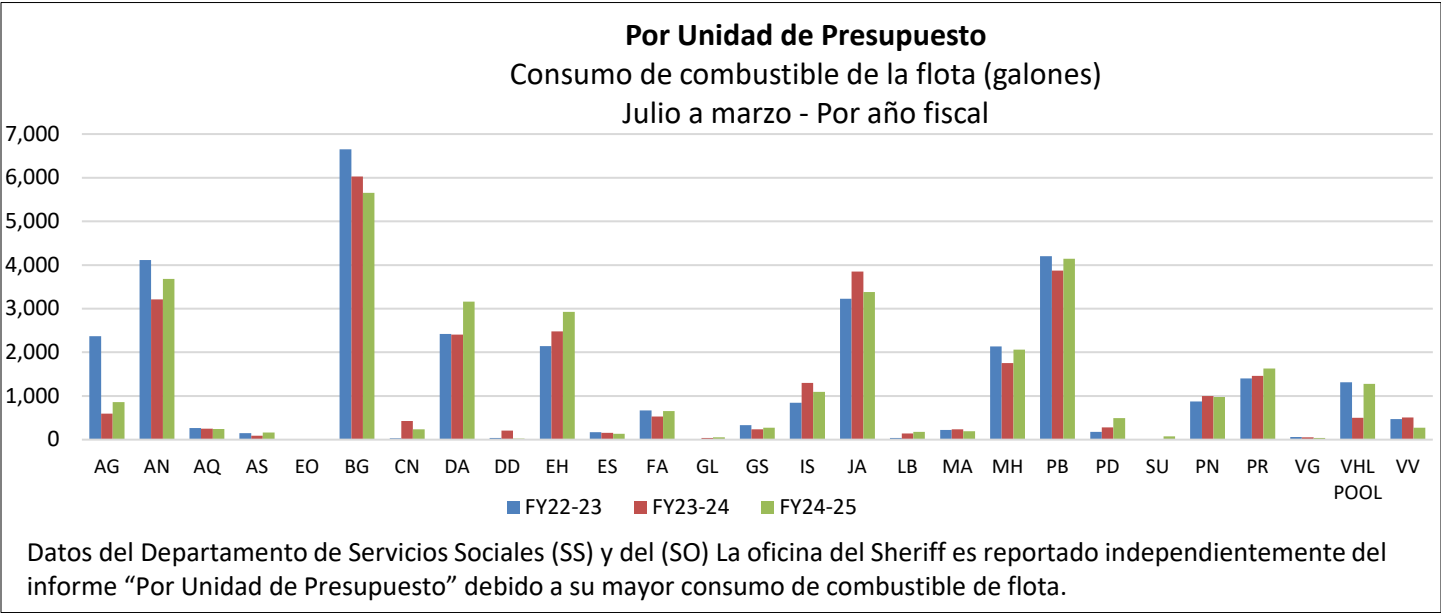
Flota: Telemática

La telemática es un dispositivo avanzado de diagnóstico vehicular que utiliza el Condado de Mendocino para proporcionar datos sobre estadísticas de conducción, incluyendo evaluaciones del estado del vehículo, detección de colisiones en tiempo real y capacitación opcional para conductores en tiempo real. El equipo de Flota ha distribuido un Manual Vehicular del Condado actualizado y continúa actualizando los vehículos equipados con telemática con calcomanías identificativas. Actualmente, se proporcionan a la Oficina Ejecutiva datos adicionales sobre el uso y el rendimiento de los vehículos de forma periódica.

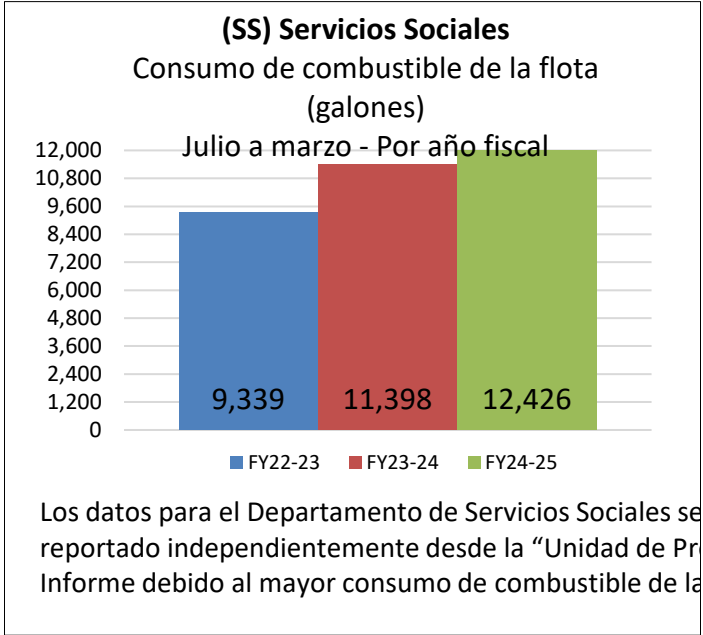
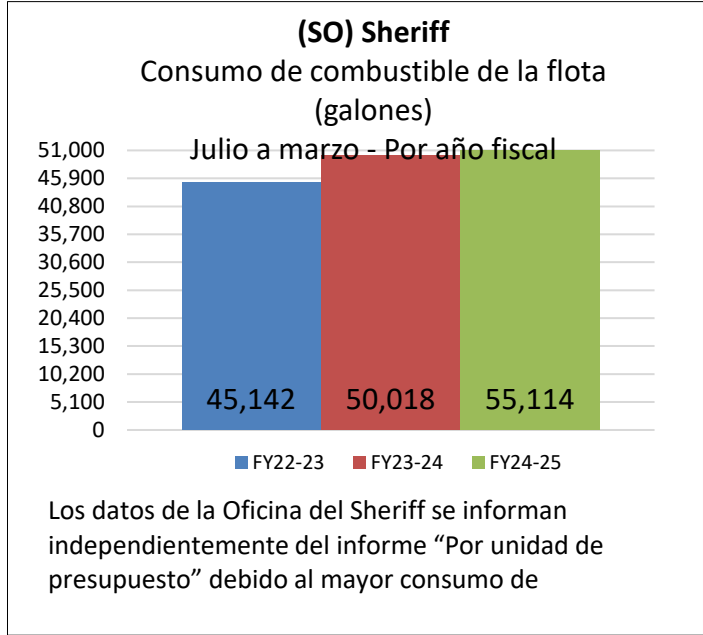


(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y control de animales, (AQ) Calidad del aire, (AS) Evaluador, (BG) Instalaciones, (CN) Gestión del cannabis, (EH) Salud ambiental, (ES) Servicios de emergencia, (FA) Asesor agrícola, (GL) Seguro de responsabilidad civil general IS, (GS) Servicios centrales, (IS) Servicios de información, (LB) Biblioteca, (MI) Ley de servicios de salud mental, (MH) Salud conductual, (PB) Planificación y construcción, (PN) Enfermería de salud pública, (SS) Servicios sociales, (VHL POOL) Fondo de vehículos.

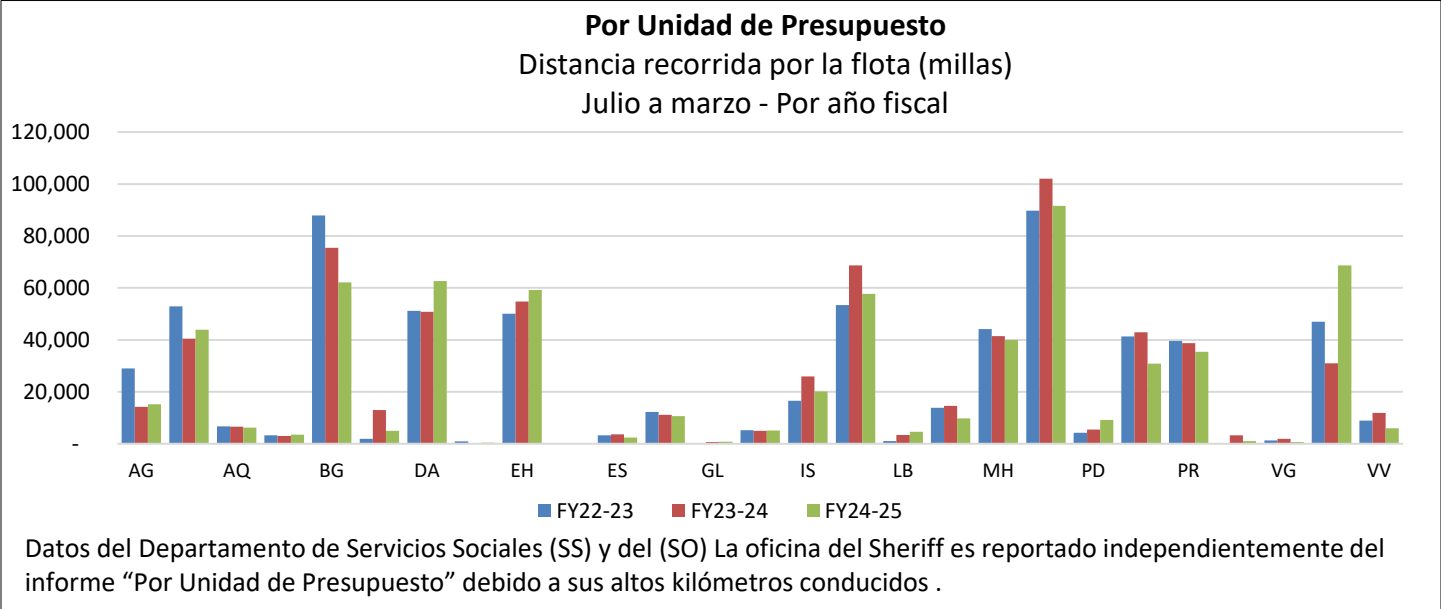
Flota: Consumo de combustible



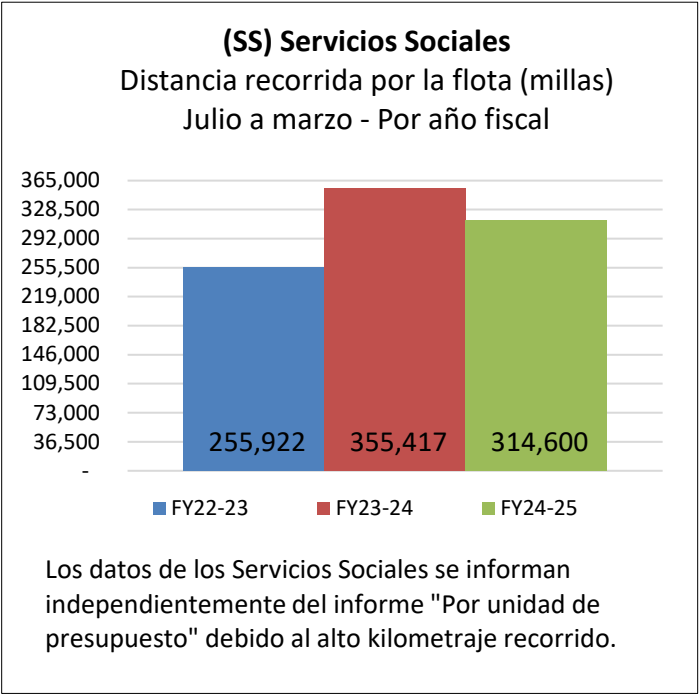
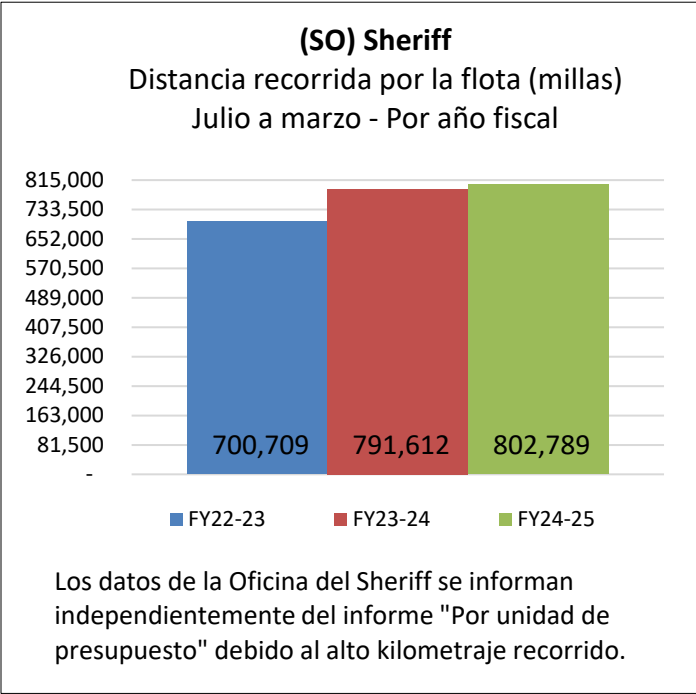
(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y control de animales, (AQ) Calidad del aire, (AS) Asesor, (EO) Oficina ejecutiva del condado, (BG) Instalaciones y flota, (CN) Gestión del cannabis, (DA) Fiscal de distrito, (DD) AODP, (EH) Salud ambiental, (ES) Servicios de emergencia, (FA) Asesor agrícola, (GL) Seguro de responsabilidad civil general IS, (GS) Instalaciones y flota, (IS) Servicios de información, (JA) Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MH) Salud conductual, (PB) Planificación y construcción, (PD) Defensor público, (PN) Enfermería de salud pública, (PR) Libertad condicional, (VG) Defensa de víctimas marginadas, (VHL POOL) Fondo de vehículos, (VV) Asistencia a víctimas y testigos



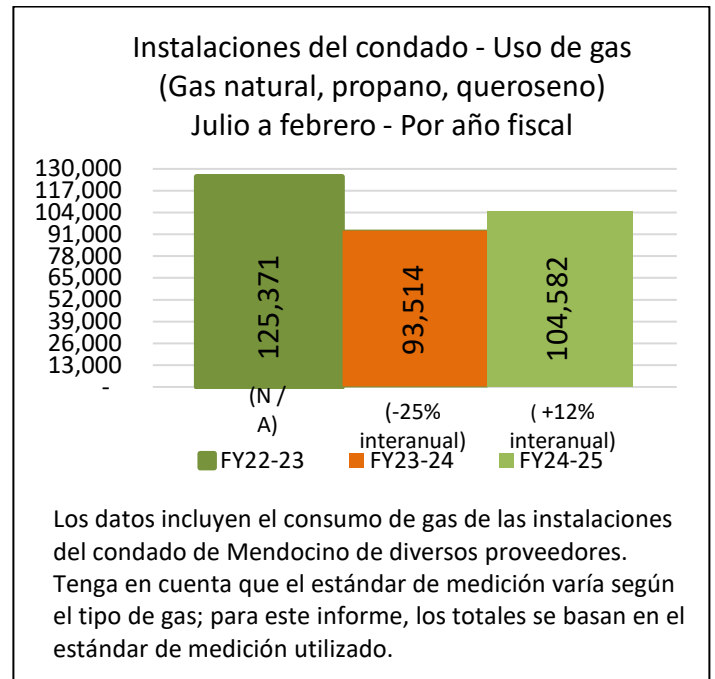
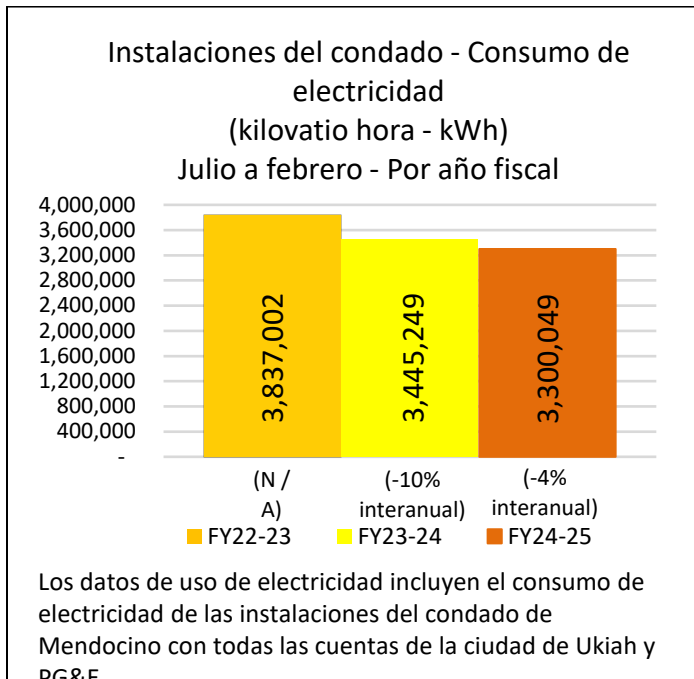
Flota: distancia recorrida



(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y control de animales, (AQ) Calidad del aire, (AS) Evaluador, (BG) Instalaciones y flota, (CN) Gestión del cannabis, (DA) Fiscal de distrito, (DD) AODP, (EH) Salud ambiental, (EO) Oficina ejecutiva del condado, (ES) Servicios de emergencia, (FA) Asesor agrícola, (GL) Seguro de responsabilidad civil general IS, (GS) Instalaciones y flota, (IS) Servicios de información, (JA) Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MH) Salud conductual, (PB) Planificación y construcción, (PD) Defensor público, (PN) Enfermería de salud pública, (PR) Libertad condicional, (VG) Defensa de víctimas marginadas, (VHL POOL) Fondo de vehículos, (VV) Asistencia a víctimas y testigos



Instalaciones: Consumo de servicios públicos en todo el condado



El consumo de electricidad ha disminuido un 4% interanual, mientras que el consumo de gas (gas natural, propano y queroseno) ha aumentado un 12% interanual. El aumento del consumo de gas y la disminución del de electricidad se deben en parte a la interrupción del suministro eléctrico en una de las estaciones de microondas del condado. Actualmente, el generador eléctrico de emergencia de propano instalado se utiliza para mantener el funcionamiento de esta importante estación de microondas.

La división de Instalaciones del Condado implementó medidas de ahorro en el consumo de servicios públicos a principios del año fiscal 2023-24, y con estas medidas vigentes, el consumo de servicios públicos en todo el condado está comenzando a estabilizarse. De cara al futuro, las pequeñas fluctuaciones en el consumo de servicios públicos entre los años fiscales 2023-24 y 2024-25 estarán relacionadas principalmente con los patrones climáticos estacionales.

CONDADO SEGURO Y SALUDABLE

Instalaciones

El equipo de Instalaciones continúa trabajando con el equipo de CalFire para garantizar que el nuevo uso del edificio WISC arrendado satisfaga todas sus necesidades, incluido el seguimiento del uso de servicios públicos.

El equipo de Instalaciones está finalizando los preparativos para el Garaje del Condado, que quedó vacante, para que otros Departamentos del Condado lo utilicen. La contratación de contratistas está en curso. Los artículos sobrantes se han retirado y vendido.

Estadísticas de instalaciones

Año fiscal hasta la fecha al 6 de mayo de 2025

- Órdenes de trabajo recibidas: 2298
- Órdenes de trabajo completadas: 2305
- Órdenes de trabajo abiertas: 163
- Llamadas fuera de horario: 8,5 horas durante abril

Plan y proyectos de mejora de capital

Proyecto de cárcel SB844

El principal objetivo del contratista de la cárcel es completar los pisos del entresuelo y extender los muros interiores para soportar la estructura del techo, que se instalará en mayo. Simultáneamente, se están instalando los sistemas de plomería, mecánicos y eléctricos en la planta principal. También se están realizando trabajos exteriores, incluyendo el cercado y las obras de construcción alrededor del edificio, así como la instalación del nuevo generador. La finalización está prevista para diciembre de 2025.

Centro de salud psiquiátrica

El proyecto del nuevo Centro de Salud Psiquiátrica avanza rápidamente con trabajos en curso en el techo, los acabados y aislamiento de las paredes exteriores, así como en los sistemas eléctrico, mecánico y de plomería. La instalación de ventanas y puertas está prevista para mayo. Las proyecciones actuales indican que la obra estará terminada antes de finales de 2025.

Mejoras en Bower Park

La Comisión de Planificación del Condado de Mendocino aprobó el Permiso de Uso para Desarrollo Costero con las condiciones recomendadas para el Proyecto de Mejora del Parque Bower, lo que permite al personal emitir los planos del proyecto para la recepción de ofertas el 5 de junio. La construcción comenzará en julio y continuará hasta finales de año.

Proyecto de carga de vehículos eléctricos

El contrato para el proyecto de la estación de carga de vehículos eléctricos en los estacionamientos del Centro de Administración y del Centro de Servicios Sociales de Yokayo se adjudicó a Ferranti Construction de Redwood Valley en la reunión de la Junta de Supervisores del 22 de abril. Las obras comenzarán en mayo de 2025 y se extenderán durante la mayor parte del verano. El personal y los visitantes deben estar preparados para el cierre de los estacionamientos afectados y para posibles desvíos e interrupciones del tráfico ocasionales en estos lugares.

Reparación de porches de edificios agrícolas

Se han completado las reparaciones del edificio del Asesor Agrícola-Granjero y solo faltan las últimas capas de pintura, la instalación de las barandillas y la limpieza final.

División de Compras

La División de Compras ha completado la compra de 30 radios portátiles BendixKing, aprobadas por CalFire, para su distribución a las agencias locales de bomberos antes de la próxima temporada de incendios. Conforme se acerca el final del año fiscal, los departamentos que necesiten ayuda con adquisiciones o licitaciones urgentes deben contactar a la División de Compras. Los departamentos interesados en programar capacitación sobre compras deben contactar a la División de Compras. Para cualquier consulta sobre compras, envíenla a purchaserequests@mendocinocounty.gov.

Las ventas de subastas de excedentes del condado se pueden ver en [PublicSurplus.com](https://m.publicsurplus.com).

<https://m.publicsurplus.com/sms/mendocinoco,ca/list/current?orgid=86882>.

Los nuevos usuarios deberán crear una cuenta en Public Surplus antes de poder ver los listados completos.

Adquisitivo Estadística

Año fiscal hasta la fecha al 30 de abril de 2025

- Órdenes de compra procesadas: 272
- Ventas excedentes: \$38,660.50 (sin cambios)
- Lotes de Cuentas por Pagar: 11 Durante Abril
- RFP/RFQ publicadas en Planet Bids: 20

CONDADO PREPARADO Y RESILIENTE

Actividades de preparación ante desastres y emergencias

Las instalaciones continúan realizando servicios semanales de abastecimiento de combustible y mantenimiento en uno de los generadores vitales del Condado, ubicado en una zona remota, para garantizar que se mantenga el suministro eléctrico a un repetidor de radio tras la pérdida de la línea eléctrica privada que alimenta ese sitio. En caso de que el generador permanente falle, se ha preparado un generador móvil temporal para su instalación. El personal de las instalaciones continúa trabajando con el equipo de COMMS del Condado, PG&E y otros inquilinos del sitio para establecer un plan de acción correctiva.

El personal de las instalaciones está preparando y enviando generadores móviles a ubicaciones clave en preparación para la próxima temporada de incendios.

OTRA INFORMACIÓN/INFORMACIÓN ADICIONAL

La División de Compras se ha mudado. Por favor, dirija toda la correspondencia interdepartamental a 501 Low Gap, Sala 1010.