



INSTALACIONES Y FLOTA

ACTUALIZACIÓN OPERATIVA MENSUAL – FEBRERO 2025

INTRODUCCIÓN

Instalaciones y misión de la flota: Proporcionar un entorno de trabajo accesible, eficiente, seguro, limpio y cómodo para todos los empleados y el público en general que utilizan nuestros edificios y propiedades.

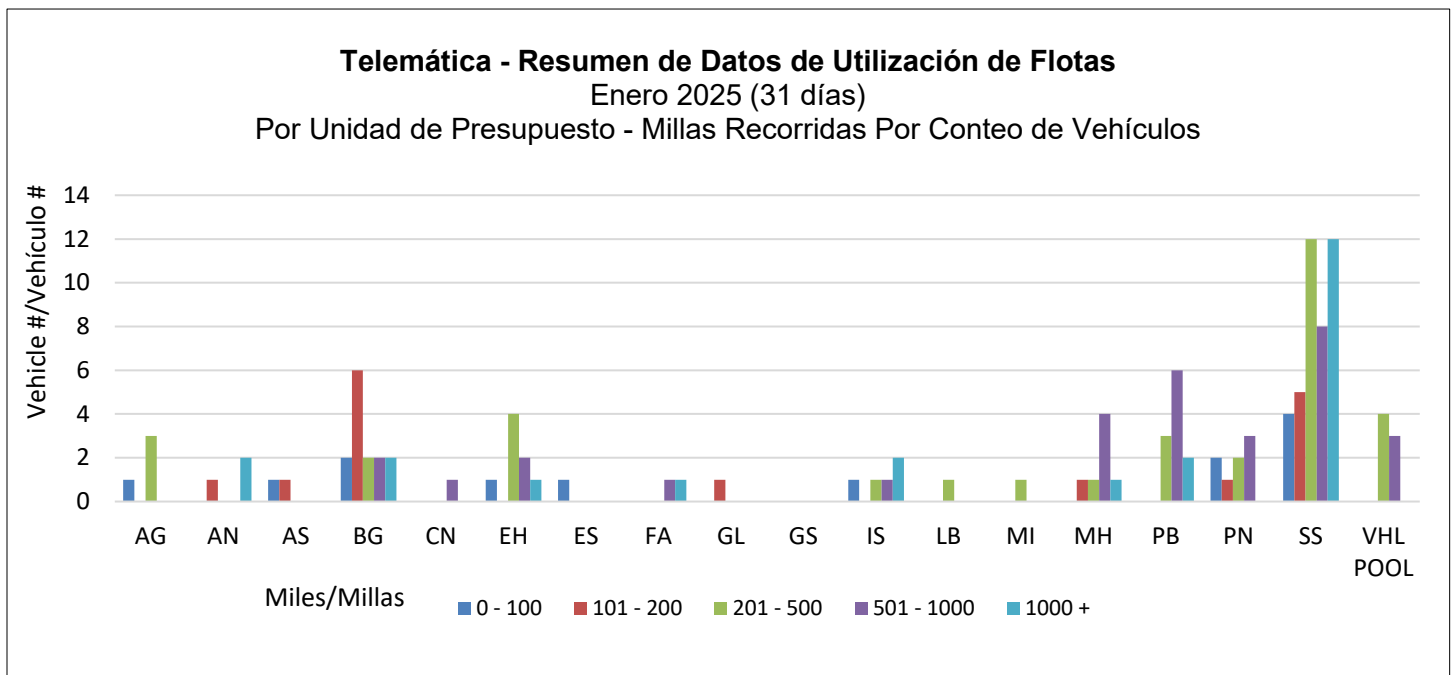
El Departamento de Instalaciones y Flota mantiene la infraestructura vital y los servicios relacionados que permiten a los empleados del Condado servir a los ciudadanos del Condado de Mendocino.

Haga clic [AQUÍ](#) para obtener actualizaciones sobre telemática, flota del condado y consumo de combustible, consumo de servicios públicos en todo el condado, proyectos de mejora de capital, actividades de preparación para desastres/emergencias y estadísticas de instalaciones.

GOBIERNO EFECTIVO DEL CONDADO

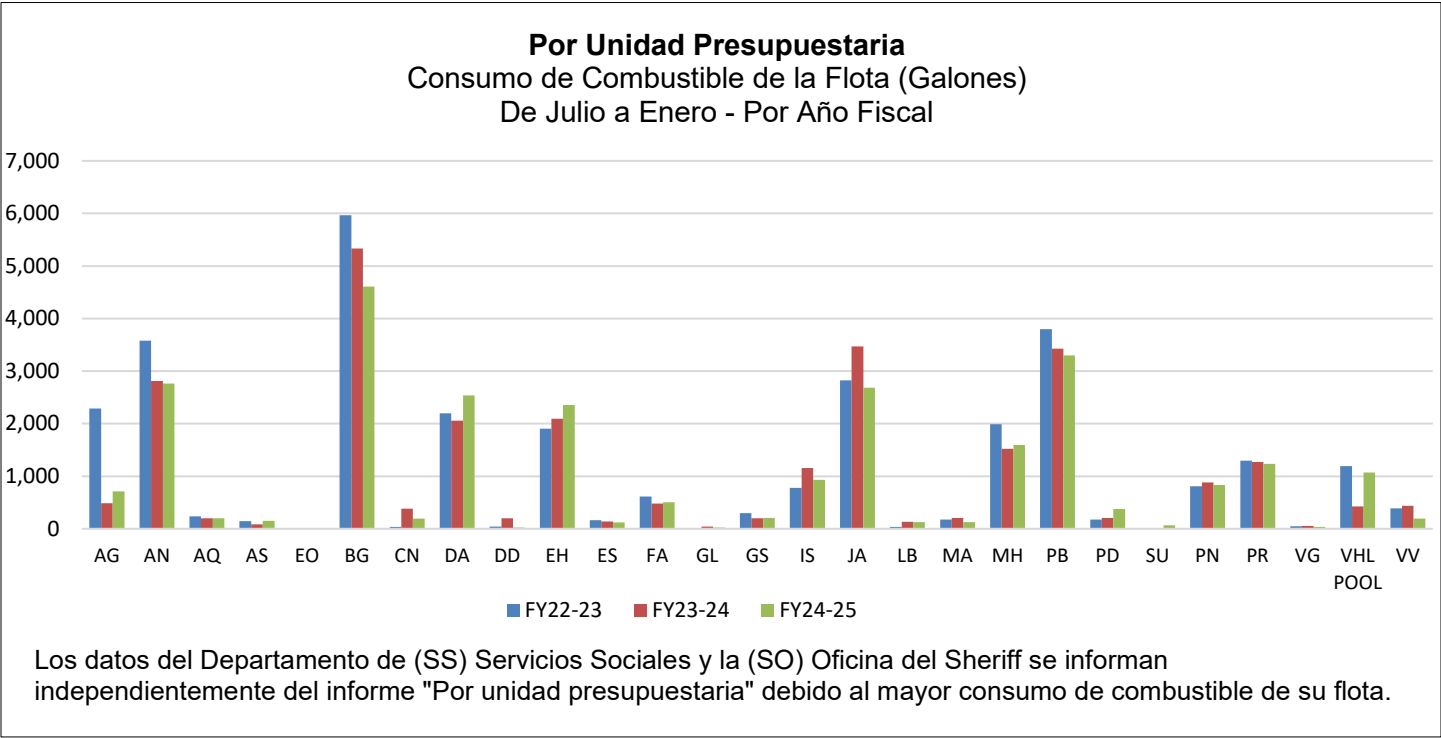
Flota: Telemática

La telemática es un dispositivo avanzado de diagnóstico de vehículos utilizado por el condado de Mendocino para proporcionar datos sobre las estadísticas de conducción de vehículos, incluidas evaluaciones del estado del vehículo, detección de colisiones en tiempo real y entrenamiento opcional de conductores de vehículos en tiempo real. El equipo de la flota ha comenzado a distribuir el Manual de Vehículos del Condado actualizado, así como a actualizar los vehículos equipados con telemática con calcomanías de identificación. En la actualidad, se están proporcionando a la Oficina Ejecutiva datos adicionales sobre el uso y el rendimiento de los vehículos con carácter rutinario.

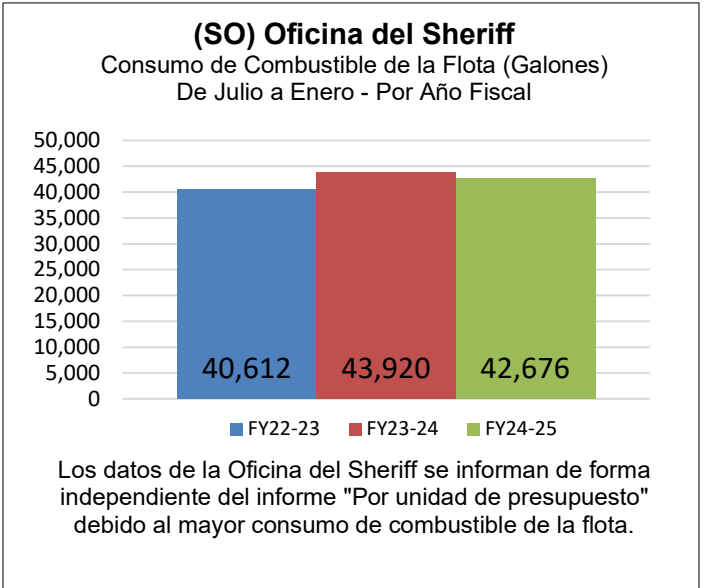
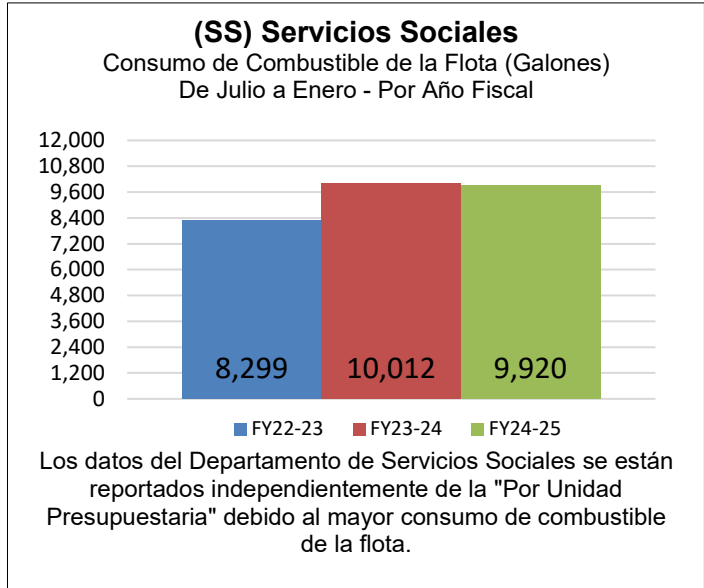


(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y Control de Animales, (AQ) Calidad del Aire, (AS) Asesor, (BG) Instalaciones, (CN) Manejo de Cannabis, (DA) Fiscal de Distrito, (DD) AODP, (EH) Salud Ambiental, (EO) Oficina Ejecutiva del Condado, (ES) Servicios de Emergencia, (FA) Asesor Agrícola, (GL) Seguro de Responsabilidad Civil General IS, (GS) Servicios Centrales, (IS) Servicios de Información, (JA) Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MI) Ley de Servicios de Salud Mental, (MH) Salud Conductual, (PB) Planificación y Construcción, (PD) Defensor Público, (PN) Enfermería de Salud Pública, (PR) Libertad Condicional, (VG) Defensa de Víctimas Desatendidas, (VHL POOL) Pool de Vehículos.

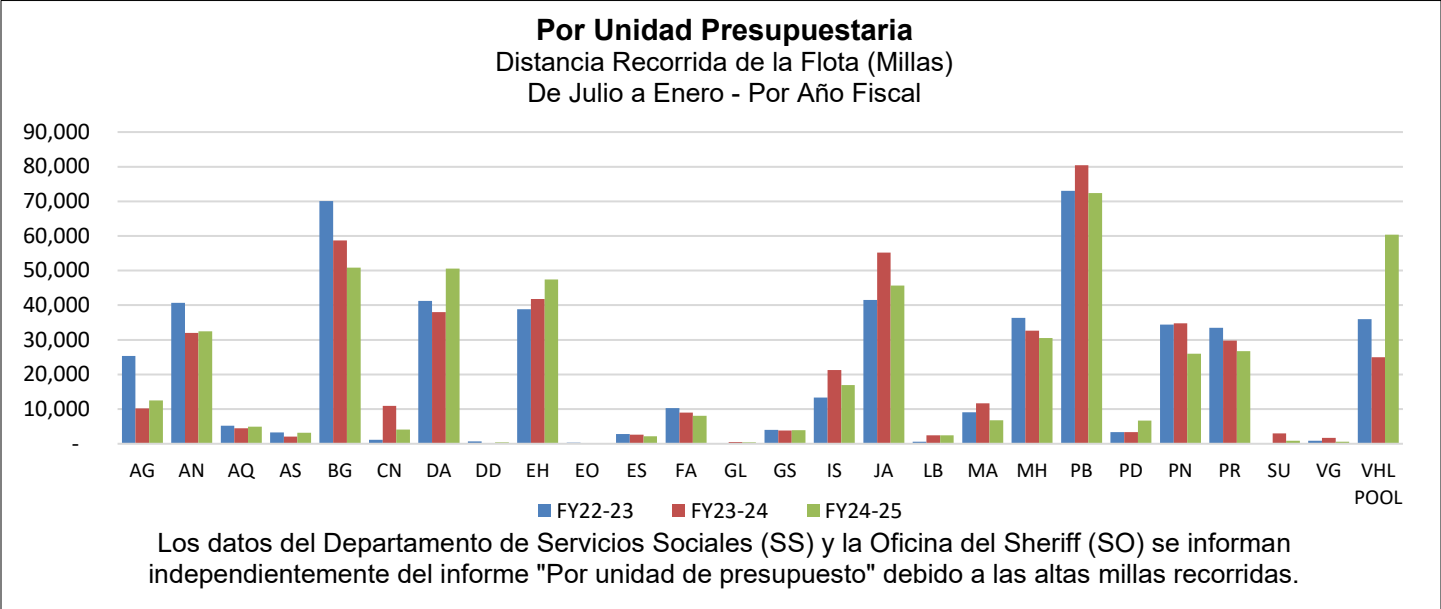
Flota: Consumo de Combustible



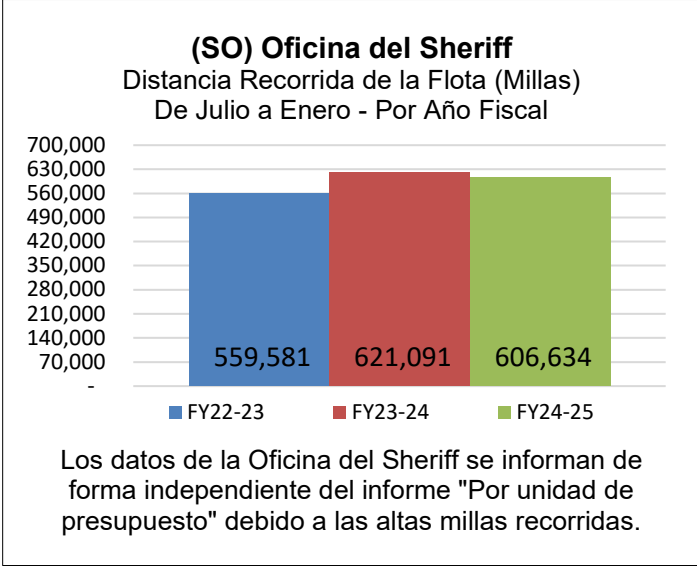
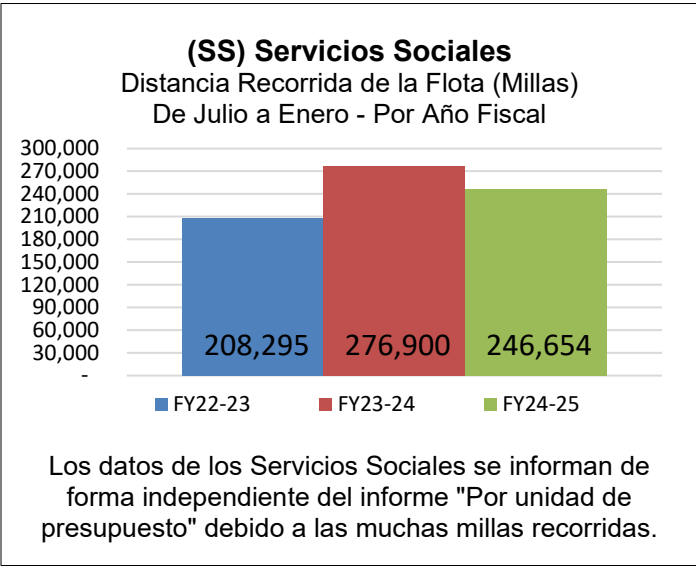
(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y Control de Animales, (AQ) Calidad del Aire, (AS) Asesor, (EO) Oficina Ejecutiva del Condado, (BG) Instalaciones, (CN) Manejo de Cannabis, (DA) Fiscal de Distrito, (DD) AODP, (EH) Salud Ambiental, (ES) Servicios de Emergencia, (FA) Asesor Agrícola, (GL) Seguro de Responsabilidad General IS, (GS) Servicios Centrales, (IS) Servicios de Información, (JA) Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MH) Salud Conductual, (PB) Planificación y Construcción, (PD) Defensor Público, (PN) Enfermería de Salud Pública, (PR) Libertad Condicional, (VG) Defensa de Víctimas Desatendidas, (VHL POOL) Pool de Vehículos, (VV) Asistencia a Víctimas y Testigos.



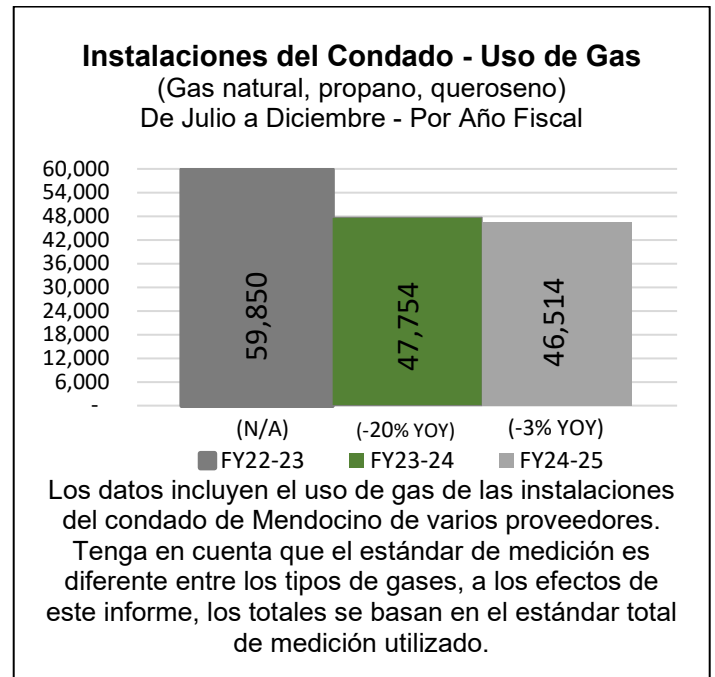
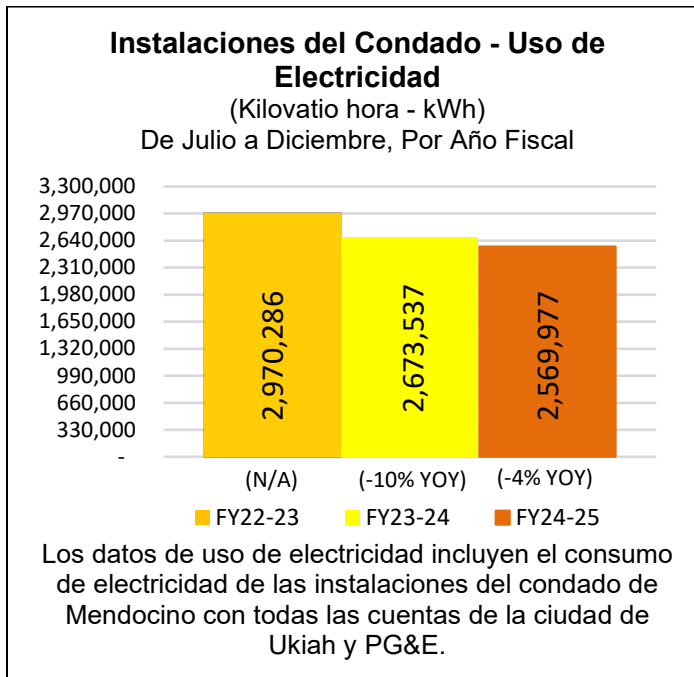
Flota: Distancia Recorrida



(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y Control de Animales, (AQ) Calidad del Aire, (AS) Asesor, (EO) Oficina Ejecutiva del Condado, (BG) Instalaciones, (CN) Manejo de Cannabis, (DA) Fiscal de Distrito, (DD) AODP, (EH) Salud Ambiental, (ES) Servicios de Emergencia, (FA) Asesor Agrícola, (GL) Seguro de Responsabilidad General IS, (GS) Servicios Centrales, (IS) Servicios de Información, (JA) Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MH) Salud Conductual, (PB) Planificación y Construcción, (PD) Defensor Público, (PN) Enfermería de Salud Pública, (PR) Libertad Condicional, (VG) Defensa de Víctimas Desatendidas, (VHL POOL) Pool de Vehículos, (VV) Asistencia a Víctimas y Testigos.



Instalaciones: Consumo de Servicios Públicos en Todo el Condado



El consumo de servicios eléctricos muestra una disminución del 4% interanual y el consumo de gas (gas natural, propano y queroseno) muestra una disminución del 3% interanual.

La división de Instalaciones del Condado implementó medidas de ahorro en el consumo de servicios públicos a principios del año fiscal 23-24, y esas medidas permanecen vigentes en todo el condado, el consumo de servicios públicos está comenzando a estabilizarse. En el futuro, las fluctuaciones menores entre el uso de los servicios públicos en los años fiscales 23-24 y 24-25 estarán relacionadas en gran medida con los patrones climáticos estacionales.

CONDADO SEGURO Y SALUDABLE

Instalaciones

El equipo de instalaciones continúa trabajando con el equipo de CalFire para garantizar que el nuevo uso del edificio WISC arrendado satisfaga todas sus necesidades.

El equipo de instalaciones está completando los preparativos finales para el garaje del condado desocupado para su uso por parte de otros departamentos del condado. El diseño del edificio está en progreso. Los artículos sobrantes han sido retirados y vendidos.

El equipo de instalaciones está trabajando para preparar Indian Creek Camping para la próxima temporada. El parque se abrirá para el uso del público el 1 de abril de 2025.

Estadísticas de Instalaciones

Año fiscal hasta la fecha al 12 de marzo de 2025

- Llamadas fuera de horario: 10.5 en los meses de diciembre y enero
- Órdenes de trabajo recibidas: 1898
- Órdenes de trabajo completadas: 1917
- Órdenes de trabajo abiertas: 145

Plan de Mejoras de Capital y Proyecto

SB844 Proyecto Cárcel

El trabajo de albañilería que define la estructura del edificio está casi completo, y la instalación de la estructura del techo y el sistema de piso del nivel superior está en curso. Se han instalado plataformas de concreto para el generador, el equipo eléctrico y mecánico junto con cercas y trabajos en el sitio alrededor de la parte trasera del edificio. La finalización está prevista para noviembre de 2025.

Centro de Salud Psiquiátrica

El nuevo edificio del Centro de Salud Psiquiátrica se ha cerrado para permitir que el contratista proceda con los sistemas de plomería y electricidad, el aislamiento interior, las placas de yeso y los acabados exteriores. El contratista también ha completado las mejoras de los servicios públicos en Whitmore Lane antes de comenzar las mejoras en la fachada. Las proyecciones actuales muestran que se completará antes de finales de 2025.

911 Búnker

Con la finalización del nuevo Edificio de Equipos del 911, el proyecto se centra en la modernización del sistema de comunicaciones y la red troncal, mientras se instala, prueba y pone en funcionamiento el nuevo sistema de la consola de despacho del 911. Si bien varios proyectos de migración de sistemas continuarán durante un tiempo, este importante proyecto, financiado con una subvención, debería completarse para junio de 2025.

Bower Mejoras en el parque

El diseño del proyecto de mejora del parque está casi terminado y la solicitud del Permiso de Desarrollo Costero está en trámite para recibir comentarios antes de la convocatoria de la audiencia pública. Se prevé que el proyecto se licite en la primavera de 2025 y que la construcción continúe hasta finales de año.

Proyecto de Carga de Vehículos Eléctricos

Las ofertas para el proyecto de la estación de carga de vehículos eléctricos para el Centro de Administración y los estacionamientos del Centro de Servicios Sociales de Yokayo se vencieron el 13 de marzo, se espera que el proyecto complete la construcción a fines de 2025.

Contratación de Rendimiento de Ahorro de Energía (ESCO)

Ameresco y el personal del condado están presentando el contrato del proyecto Willits Library Roof and Solar para su aprobación en abril y trabajarán para desarrollar proyectos adicionales de ahorro de energía para las instalaciones de Low Gap y Yokayo Center en los próximos meses.

Reparaciones de porches de edificios agrícolas

Los trabajos para completar las reparaciones del edificio de Agricultura-Asesoría Agrícola están en marcha y se espera que finalicen en abril de 2025.

División de Compras

Los departamentos que necesiten ayuda con la Autoridad de Compra Directa (DPA) o las Órdenes de Compra Abiertas (BPO) deben comunicarse con la División de Adquisiciones antes de hacer una solicitud. El personal de compras puede ayudar a determinar la autoridad de pago correcta. La solicitud puede enviarse a purchasingrequests@mendocinocounty.gov.

Las ventas de las subastas de excedentes del condado se pueden ver en PublicSurplus.com.

<https://m.publicsurplus.com/sms/mendocinoco,ca/list/current?orgid=86882>.

Los nuevos usuarios deberán crear una cuenta con Public Surplus antes de que se puedan ver los listados completos.

Estadísticas de compras

Año fiscal hasta la fecha al 28 de febrero de 2025

- RFP's/RFQ's publicadas en Planet Bids: 6
- Órdenes de compra procesadas: 223
- Excedentes de ventas: \$31,130.00
- Lotes de Cuentas por Pagar: 11

CONDADO PREPARADO Y RESILIENTE

Actividades de Preparación para Desastres/Emergencias

Las instalaciones continúan completando los servicios semanales de abastecimiento de combustible y mantenimiento en uno de los generadores vitales ubicados en lugares remotos del Condado para garantizar que la energía eléctrica se mantenga en un repetidor de radio después de una pérdida de la línea de energía eléctrica privada que abastece a ese sitio. En el caso de que el generador permanente en ese lugar falle, se ha preparado la instalación de un generador móvil temporal. El personal de las instalaciones continúa trabajando con el equipo de COMMS del Condado, PG&E y otros inquilinos del sitio, para establecer un plan de acción correctiva para este sitio.

Durante un reciente evento de río atmosférico, el equipo de Instalaciones se coordinó con West Coast Fire and Water para combatir y reducir los daños significativos causados por el agua en el edificio de Salud Pública en Ukiah cuando una gotera en el techo causó el colapso de una parte del techo. El equipo pudo limpiar la zona rápidamente y hacer reparaciones en el tejado para que se pudiera restaurar la zona del edificio para que se pudiera acceder a ella. El Departamento de Instalaciones está trabajando actualmente para identificar un plan de reconstrucción para el área dañada.

OTROS/INFORMACIÓN ADICIONAL

La División de Compras se ha trasladado. Por favor, dirija todo el correo interdepartamental a 501 Low Gap Room 1010.