



# INSTALACIONES Y FLOTA

## ACTUALIZACIÓN OPERATIVA MENSUAL – ABRIL DE 2026

### INTRODUCCIÓN

Misión de Instalaciones y Flota: Proporcionar un entorno de trabajo accesible, eficiente, seguro, limpio y cómodo para todos los empleados y el público general que utilizan nuestros edificios y propiedades.

Las instalaciones y la flota mantienen infraestructuras vitales y servicios relacionados que permiten a los empleados del condado atender a los ciudadanos del condado de Mendocino.

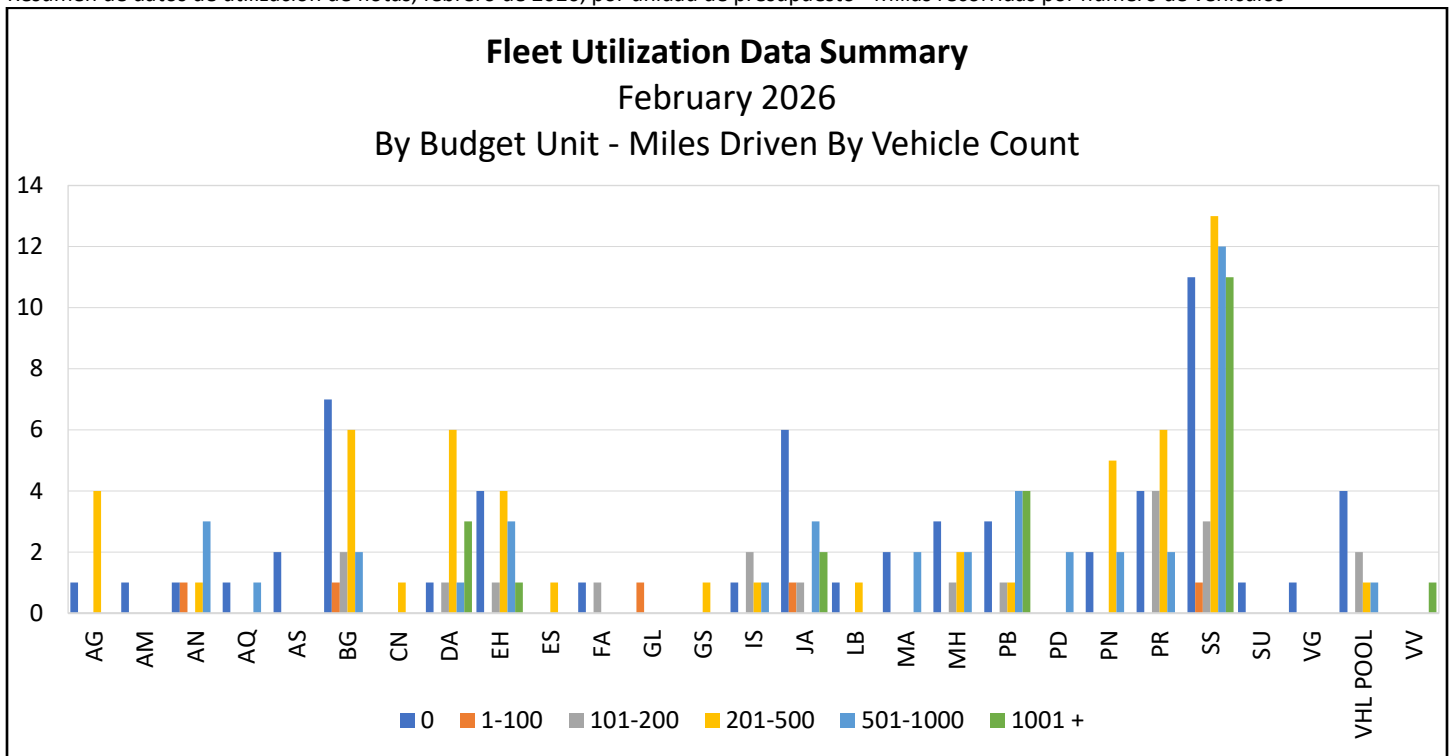
Las instalaciones están avanzando en proyectos clave, incluyendo reparaciones en el hangar del aeropuerto de Little River, modificaciones en la oficina de los Servicios de Manutención Infantil y la instalación de un nuevo generador de emergencia para reforzar las comunicaciones durante condiciones meteorológicas severas. Se están acercando a finalizar importantes esfuerzos de capital, incluyendo el proyecto penitenciario SB 844, el progreso en la Instalación de Salud Psiquiátrica y mejoras en Bower Park.

### GOBIERNO EFECTIVO DEL CONDADO

#### Flota: Utilización

El kilometraje reportado se calcula en función de las entradas recibidas durante las sesiones de repostaje del vehículo. Un vehículo que no haya recibido combustible durante un periodo de informe mostrará un consumo de cero. Para fines de continuidad, los datos reportados reflejan tanto vehículos en servicio como vehículos que hayan pasado un tiempo prolongado en reparación o siendo equipados para equipos especiales.

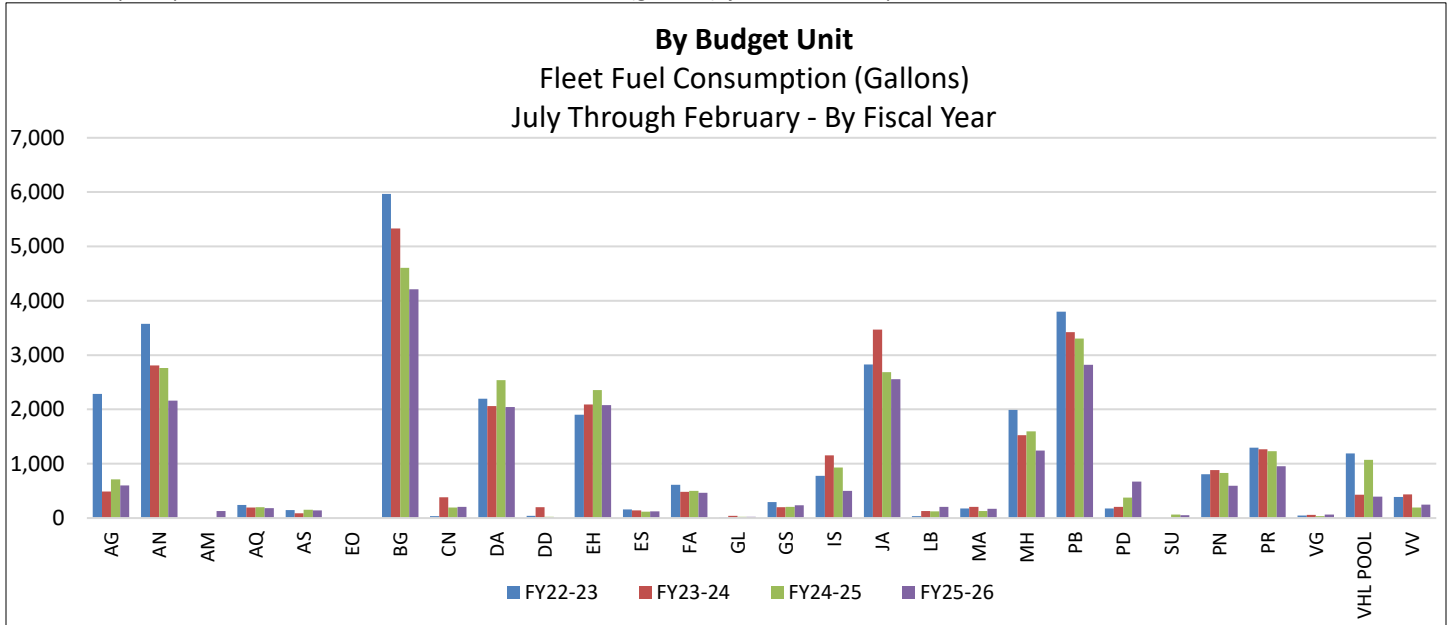
Resumen de datos de utilización de flotas, febrero de 2026, por unidad de presupuesto - Millas recorridas por número de vehículos



(AG) Agricultura, (AN) Control de Animal, Esterilización y Castración, (AN) Cuidado y Control Animal, (AQ) Calidad del Aire, (AS) Evaluador, (BG) Instalaciones, (CN) Gestión del Cannabis, (DA) Fiscal de Distrito, (EH) Salud Ambiental, (ES) Servicios de Emergencia, (FA) Asesor Agrícola, (GL) Seguro de Responsabilidad Civil General (IS), Servicios Generales, (IS) Servicios de Información, (JA) Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MH) Salud Mental, (PB) Planificación y Construcción, (PD) Defensor Público, (PN) Enfermería de Salud Pública, (PR) Libertad Condicional, (SS) Servicios Sociales, (SU) Tratamiento de Trastornos por Consumo de Sustancias, (VG) Defensa de víctimas desatendidas, (VHL POOL) Pool de vehículos, (VV) Asistencia a víctimas y testigos

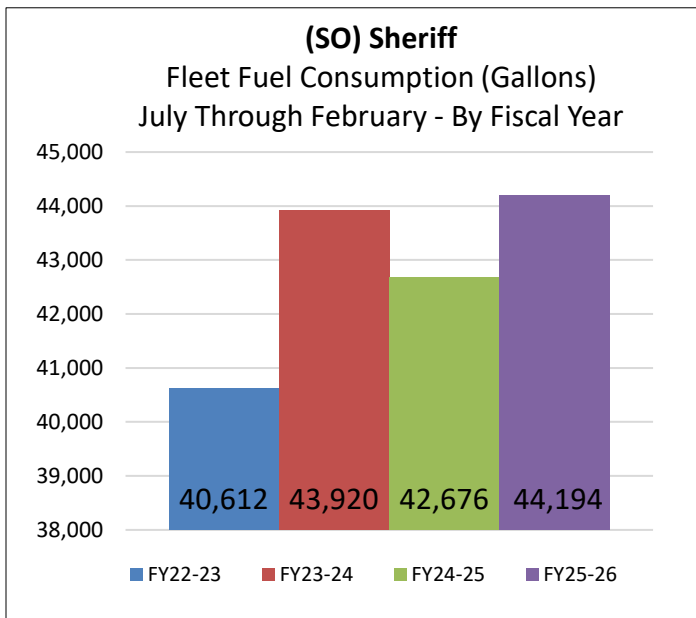
**Flota: Consumo de combustible**

Por unidad presupuestaria, consumo de combustible de la flota (galones), julio a febrero - por año fiscal

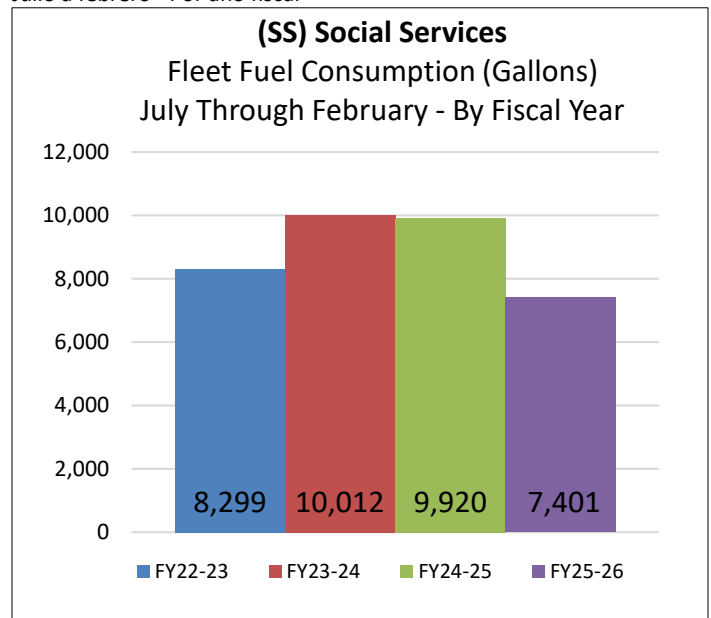


(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y Control Animal, (AM) Control de Animal, Esterilización y Castración, (AQ) Calidad del Aire, (AS) Evaluador, (EO) Oficina Ejecutiva del Condado, (BG) Instalaciones, (CN) Gestión del Cannabis, (DA) Fiscal de Distrito, (DD) AODP, (EH) Salud Ambiental, (ES) Servicios de Emergencia, (FA) Asesor Agrícola, (GL) Seguro de Responsabilidad Civil General (IS), (GS) Servicios Centrales, (IS) Servicios de Información, (JA) Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHS, (MH) Salud Conductual, (PB) Planificación y Construcción, (PD) Defensor Público, (PN) Enfermería de Salud Pública, (PR) Libertad Condicional, (VG) Defensa de víctimas desatendidas, (VHL POOL) Pool de vehículos, (VV) Asistencia a víctimas y testigos.

(SO) Sheriff, Consumo de combustible de la flota (galones)  
Julio a febrero - Por año fiscal



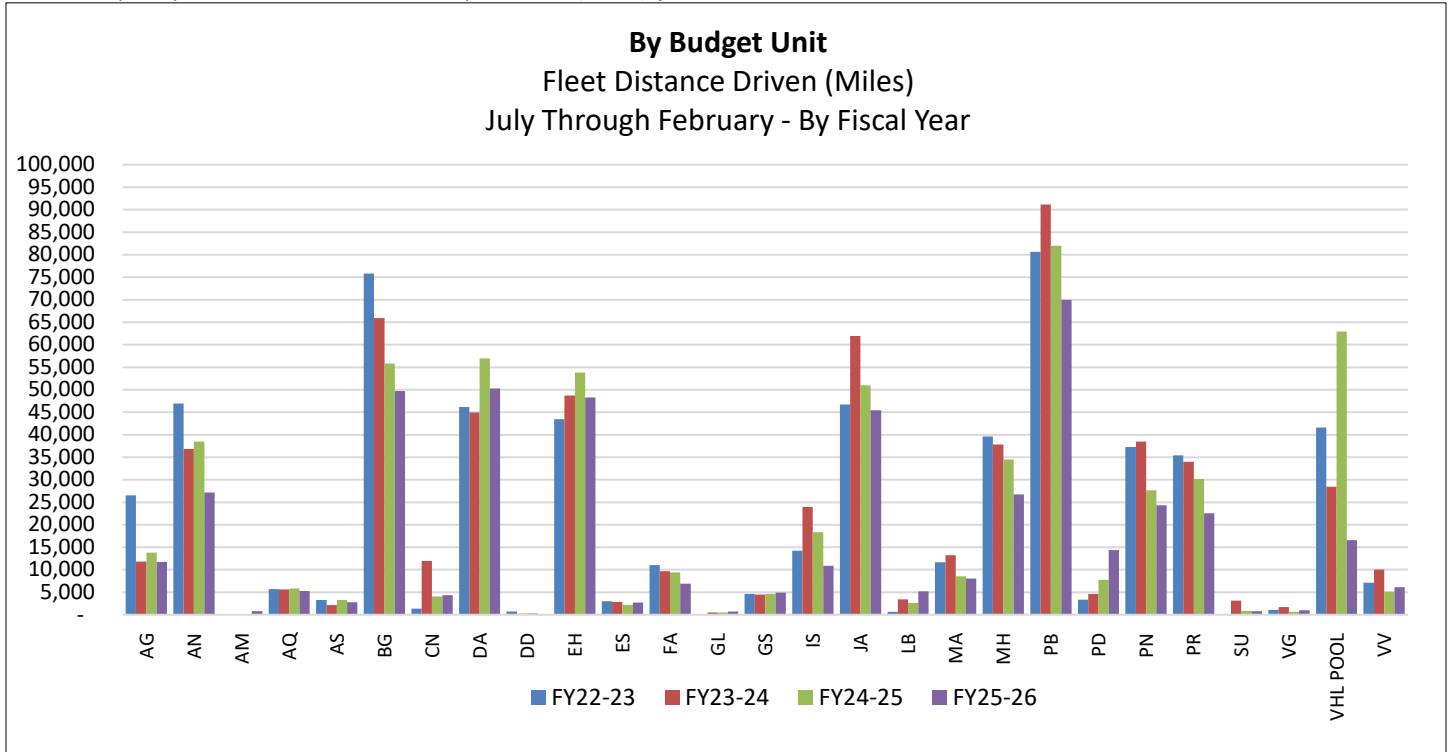
(SS) Servicios Sociales, Consumo de Combustible de la Flota (Galones)  
Julio a febrero - Por año fiscal



Los datos de la Oficina del Sheriff (SO) y del Departamento de Servicios Sociales (SS) se informan de forma independiente del informe "Por unidad presupuestaria" debido a su mayor consumo de combustible en la flota.

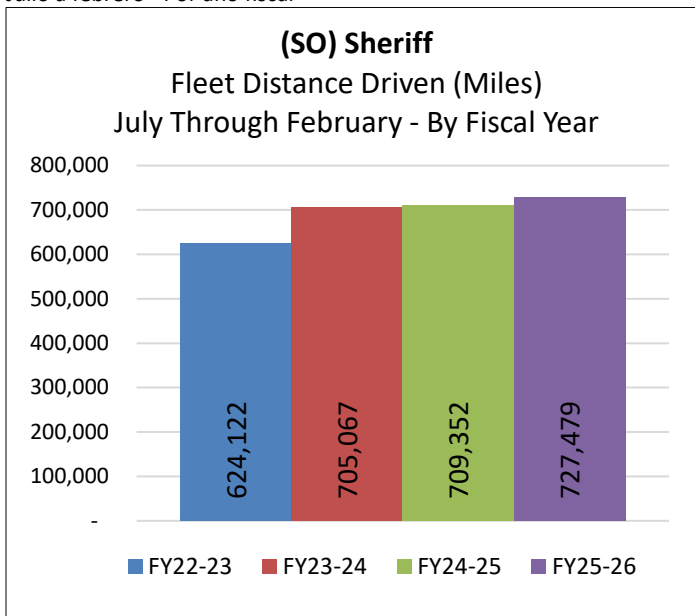
**Flota: Distancia recorrida**

Por unidad presupuestaria, Distancia recorrida por la flota (millas), julio a febrero - Por año fiscal

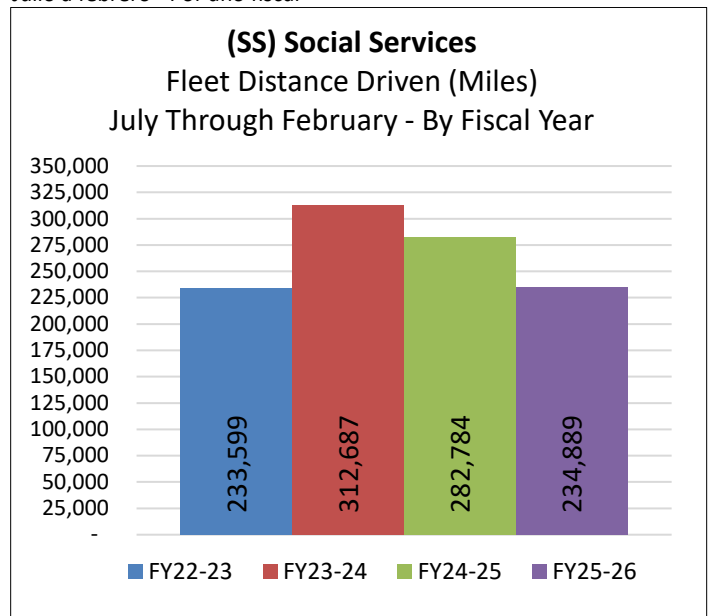


(AG) Agricultura, (AN) Cuidado y Control Animal, (AM) Control de Animal, Esterilización y Castración, (AQ) Calidad del Aire, (AS) Evaluador, (EO) Oficina Ejecutiva del Condado, (BG) Instalaciones, (CN) Gestión del Cannabis, (DA) Fiscal de Distrito, (DD) AODP, (EH) Salud Ambiental, (ES) Servicios de Emergencia, (FA) Asesor Agrícola, (GL) Seguro de Responsabilidad Civil General (IS), (GS) Servicios Centrales, (IS) Servicios de Información, (JA) Cárcel, (LB) Biblioteca, (MA) MHSA, (MH) Salud Conductual, (PB) Planificación y Construcción, (PD) Defensor Público, (PN) Enfermería de Salud Pública, (PR) Libertad Condicional, (VG) Defensa de víctimas desatendidas, (VHL POOL) Pool de vehículos, (VV) Asistencia a víctimas y testigos.

(SS) Sheriff, Flota Distancia Conducida (millas)  
Julio a febrero - Por año fiscal



(SS) Servicios Sociales, Distancia Recorrida por la Flota (Millas)  
Julio a febrero - Por año fiscal

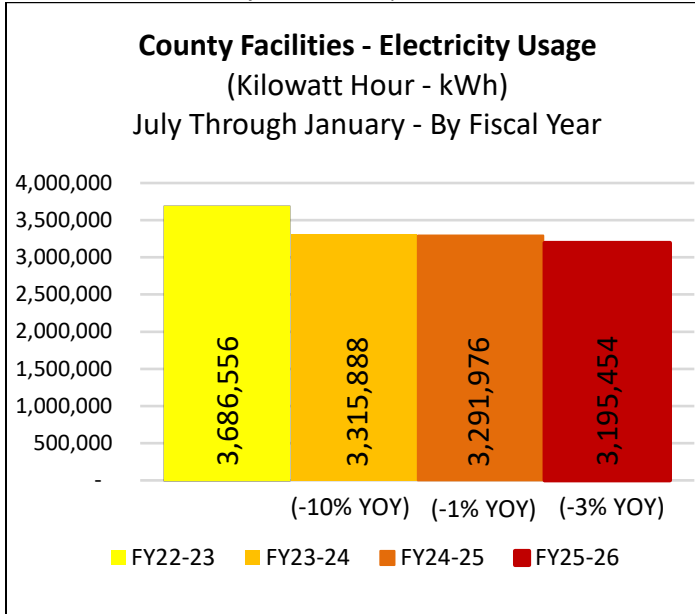


Los datos de la Oficina del Sheriff (SO) y del Departamento de Servicios Sociales (SS) se reportan de forma independiente del informe "Por unidad presupuestaria" debido a sus mayores cantidades de kilómetros recorridos.

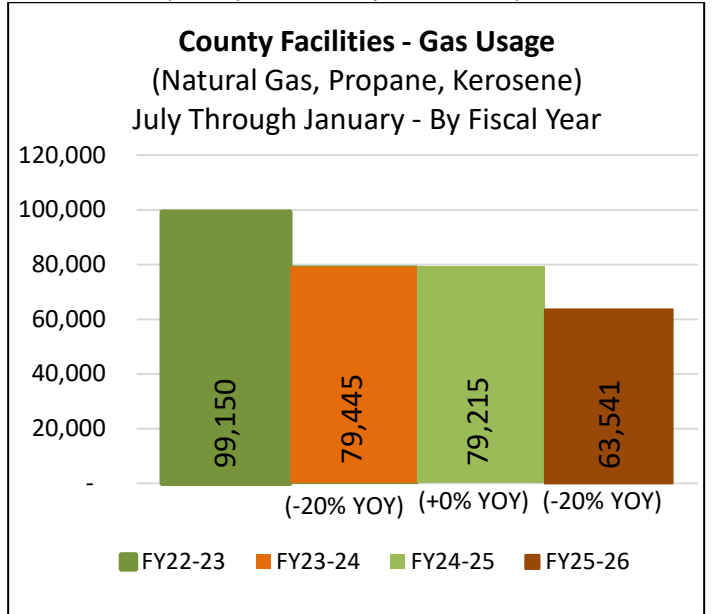
**Instalaciones: Consumo de servicios públicos a nivel de condado**

Datos de uso de electricidad y gas: Los datos de consumo eléctrico incluyen el consumo eléctrico de las instalaciones del condado de Mendocino de todas las cuentas de la ciudad de Ukiah y PG&E. Los datos de consumo de gas incluyen el consumo de gas de las instalaciones del condado de Mendocino de varios proveedores. Ten en cuenta que el estándar de medición varía según los tipos de gases. Para este informe, los totales se basan en el estándar de medición utilizado para cada tipo de gas.

Instalaciones del condado - Consumo eléctrico  
Kilovatios hora- kWh, de julio a enero - por año fiscal



Instalaciones del condado - Uso de gas  
Gas natural, Propano, queroseno, de julio a enero - por año fiscal



**Julio a enero:** El consumo de las compañías eléctricas muestra una disminución del -3% interanual y el consumo de gas (gas natural, propano y queroseno) muestra un aumento del -20% interanual.

La división de Instalaciones del Condado implementó medidas de ahorro en el consumo de servicios públicos a principios del ejercicio 23-24, y esas medidas siguen vigentes, el consumo de servicios públicos en todo el condado está empezando a estabilizarse. De cara al futuro, las pequeñas fluctuaciones entre el uso de servicios públicos en el año fiscal estarán en gran medida relacionadas con los patrones meteorológicos estacionales.

**CONDADO SEGURO Y SALUDABLE**

**Instalaciones**

La división de Instalaciones está trabajando en coordinación con el Departamento de Transporte para evaluar y realizar algunas reparaciones muy necesarias en la zona metálica del Aeropuerto de Little River. La creación del proyecto ya se ha realizado y se espera que el trabajo inicial comience a mediados de abril y finalice a finales de mes.

Continúan los trabajos en las modificaciones del edificio para apoyar el traslado de los Servicios de Manutención Infantil desde su ubicación actual a su nuevo espacio ubicado en 1120 S. Dora St, Ukiah. Actualmente hay contratos en proceso de enrutamiento para el reemplazo de moquetas y las modificaciones del espacio de oficina necesarias para apoyar la mudanza.

Instalaciones está trabajando con el Departamento de Compras para adquirir un nuevo generador de emergencia para uno de los sitios repetidores remotos del condado. Este nuevo generador mejorará drásticamente la capacidad de los centros para mantenerse en línea durante eventos meteorológicos significativos, manteniendo una continuidad vital de

las comunicaciones para todos los servicios de emergencia. La adquisición del nuevo generador está completa y el personal está trabajando para programar la instalación del nuevo generador.

El personal de instalaciones sigue colaborando con el equipo de cierre de ampliación de la cárcel para recibir formación vital y entregar datos a medida que el proyecto se acerca a su finalización. Esta formación ayudará a garantizar que el personal del condado esté preparado para la entrada en marcha de los numerosos sistemas avanzados del edificio.

El campamento Indian Creek ha abierto para la temporada.

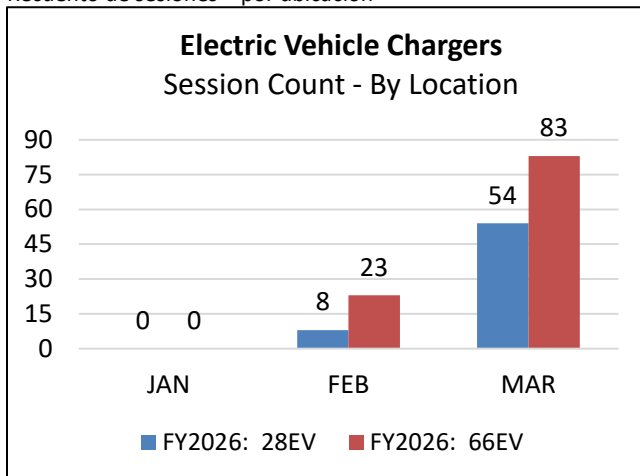
### Estadísticas de instalaciones

Año fiscal hasta el 1 de abril de 2026

- Órdenes de trabajo recibidas: 2116
- Órdenes de trabajo completadas: 2173
- Órdenes de trabajo abiertas: 138
- Llamadas fuera de horario: 4 horas durante el mes de marzo

### Instalaciones Cargadores de vehículos eléctricos

Recuento de sesiones – por ubicación



28EV = Edificio de Administración, 501 Low Gap Road, Ukiah CA 95482, ubicación de carga de vehículos eléctricos.

66EV = Campus Yokayo, 737 South State Street, Ukiah CA 95482, lugar de carga de vehículos eléctricos.

El personal de instalaciones activó 24 estaciones públicas de carga para vehículos eléctricos en el campus de Yokayo (66EV) en South State Street y en el edificio de administración del condado (28EV) en Low Gap Road en febrero de 2026. Los recuentos de sesiones seguirán siendo monitoreados mensualmente para identificar tendencias de uso, establecer la demanda de referencia y apoyar la elaboración de informes futuros sobre el rendimiento y la utilización del sistema.

### Plan de Mejora de Capital y Proyectos

#### Proyecto de la Cárcel SB844

Broward Builders y sus subcontratistas han completado las obras de construcción de la nueva cárcel y esperan su Certificado de Ocupación a principios de abril. Con las llaves del edificio, el sheriff del condado, el personal de TI, Instalaciones y Adquisiciones está llevando a cabo numerosas tareas para cerrar el contrato y poner en funcionamiento y trasladarse al nuevo edificio.

#### Instalación de Salud Psiquiátrica

Las obras de este mes se han centrado en poner en marcha el sistema de calefacción y aire acondicionado, completar la instalación de la campana extractora de la cocina y preparar los acabados. Los problemas relacionados con la aceptación

del servicio eléctrico principal por parte de PG&E se han resuelto y se está trabajando para conectar a la energía permanente. Se espera que el operador pueda completar la instalación para la aprobación de licencias en junio.

#### **Proyecto de Mejora del Parque Bower**

Continúan los trabajos en las mejoras de Bower Park según el tiempo lo permita. El contratista está ahora trabajando en el área de juegos y picnic al norte del estanque y continuará rodeando el parque mientras completan las mejoras en la superficie en la primera fase. La adquisición e instalación del parque infantil y del equipo recreativo en la segunda fase se realizará y se espera que se complete este verano.

#### **Baño de la bóveda de Mill Creek**

Los preparativos del emplazamiento y la instalación del nuevo baño tipo bóveda en Mill Creek Park están provisionalmente programados para finales de abril de 2026.

#### **Mejoras en la entrada principal de la Biblioteca Ukiah**

Los contratistas completaron la nueva entrada principal; sistema de entrega de libros y escaparates en la Biblioteca Ukiah que ayudan a resolver varias preocupaciones de seguridad en la zona de entrada existente.

#### **Proyectos próximos**

El personal de Proyectos de Capital está avanzando con varios proyectos importantes para el Centro de Menores y un nuevo sistema HVAC en la oficina de Transporte.

### **CONDADO PREPARADO Y RESILIENTE**

#### **Actividades de Preparación para Desastres/Emergencias**

El personal de instalaciones está en proceso de renovar nuestro programa de mantenimiento de generadores de emergencia con un sistema de seguimiento de mantenimiento más robusto y capacidades internas para realizar los servicios rutinarios y anuales principales en nuestros numerosos generadores eléctricos vitales del condado.

### **OTRA/INFORMACIÓN ADICIONAL**

El equipo de Proyectos de Capital se ha trasladado a nuevas oficinas en 841 Low Gap Rd.